

# VELETRHY BRNO

# 2002

VÝROČNÍ ZPRÁVA

BVV



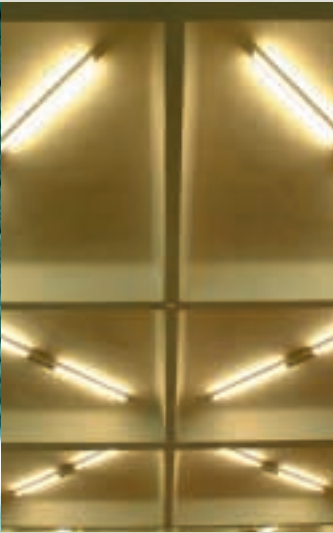
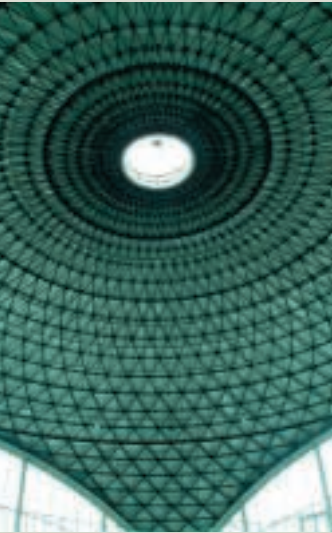
Veletřhy  
Brno

# VELETRHY BRNO

s námi jste v dobrých rukou



**Informace, komunikace a důvěra** značnou měrou **určují náš život**. To platí pro soukromí stejně jako pro ekonomiku nebo obchod. V obou oblastech jde o to, získat komunikací informace o nabídce a poptávce po produktech či službách, aktuální zprávy, pracovat s nimi, a pak je také předávat jiným. S důvěrou tyto informace denně přijímáme a dál komunikujeme. Důvěra je pro nás nezbytná v mnohotvárnosti svých projevů: vůči obchodníkovi a kvalitě jeho zboží, vůči řemeslníkovi a jeho dobře odvedené práci, vůči médiím, že nás správně informují. S důvěrou v profesní schopnosti se také svěřujeme taxikáři, pilotovi, lékaři a mnoha jiným. **Náš život je bez důvěry**, informace a komunikace **nemyslitelný**. I dnes, tak jako od pradávna, si klademe otázku: Platí? A tak jako dřív si různými způsoby potvrzujeme: ano, platí. Často i „známým“ podáním ruky. I když dnes existují metody, při kterých je tato role v obchodu či komunikaci nahrazována nebo zjednodušována technickými procesy, přece jen se u důležitých rozhodnutí chceme osobně přesvědčit. Lidské slovo, přímé osobní setkání, bezprostřední zkušenost jsou pro nás stále důležité. V tom je princip trhů. I těch velkých, veletrhů: **Nabídnout lidem místo k setkání**, lidem, kteří bezprostředně komunikují, vyměňují si informace a testují produkty; ve stejnou dobu, na jednom místě, mezinárodně. Veletrhy Brno jako tradiční pořadatel mezinárodních veletrhů jsou již léta prostředníkem mezi regiony střední a východní Evropy a západem kontinentu. Ve znamení vstupu zemí tohoto regionu do Evropské unie **spoluutvářejí Veletrhy Brno ekonomickou budoucnost**. Jako spojující prvek mezi starými a novými členy EU, mezi západem a východem pokračují v tradici země, která má své kořeny v kultuře a ekonomice střední Evropy. Zde probíhá komunikace a výměna informací. Pro veletržní Brno je důvěra důležitá. Důvěra vystavovatelů a návštěvníků v kompetenci a zkušenosti získané v průběhu bezmála 75 let. 75 let veletrhů v Brně. V letošním roce slavíme narozeniny. Oslavte je s námi, jako vystavovatel či návštěvník. Těšíme se na Vás.



# VELETRHY BRNO

výroční zpráva 2002

# VELETRHY BRNO

dlaň plná nabídek



## OBSAH

ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY PŘEDSTAVENSTVA	6
ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE	7
ÚVODNÍ SLOVO PŘEDSEDY DOZORČÍ RADY	9
PROFIL SPOLEČNOSTI	10
Profil společnosti	10
Členství a.s. Veletrhy Brno v organizacích a sdruženích	11
SESKUPENÍ V ČESKÉ REPUBLICE, KTERÁ SPOLUPRACUJÍ NA PROJEKTECH A.S. VELETRHY BRNO	13
POSTAVENÍ SPOLEČNOSTI	15
STATUTÁRNÍ ORGÁNY SPOLEČNOSTI	18
Představenstvo společnosti	18
Dozorčí rada	20
VEDENÍ SPOLEČNOSTI	21
HLAVNÍ AKCIONÁŘI	23
VELETRHY A VÝSTAVY V ROCE 2002	24
ZPRÁVA DOZORČÍ RADY	30
ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU	31
ZPRÁVA AUDITORA	33
OBCHODNÍ SPOLEČNOSTI S MAJORITNÍM PODÍLEM MAJETKOVÉ ÚČASTI A.S. VELETRHY BRNO	34
STRUKTURA SPOLEČNOSTI	36
FINANČNÍ ČÁST	37

## VELETRHY BRNO 2002

Rok 2002 byl opět pro Veletrhy Brno – a tím také pro město Brno – rokem úspěšným. A to nejen z čistě hospodářského hlediska, ale i z pohledu **pokračování integračního procesu mezi společnostmi Veletrhy Brno a Messe Düsseldorf**. Pomalu, ale **plynule srůstá to, co patří k sobě**. Pravidelnou výměnou spolupracovníků, společnými společenskými a sportovními akcemi se učíme navzájem se poznávat, lépe si rozumět, a to je důležitý aspekt vzájemné podnikové kultury. Mnohem důležitější je ovšem důsledek; **takto vznikající energií a synergiemi sloužíme svým zákazníkům – v Brně i v Düsseldorfu**. Pro koncern Messe Düsseldorf je Brno nejdůležitějším partnerem. Zde pak stejně jako v Düsseldorfu a na mnoha dalších místech, kde Messe Düsseldorf působí – v Moskvě, Singapuru, Chicagu, Šanghaji – abychom uvedli alespoň některá, **se setkávají vystavovatelé a návštěvníci s know-how mezinárodně zdatného týmu. Důvěrně známe trhy na kterých působíme, proto nabízíme v mezinárodním obchodě ojedinělé služby „z jedné ruky“** počínající pronájmem ploch, výstavbou stánků, cateringem, ubytováním až po PR a propagaci. To vše **kompetentně a efektivně**. Tento objem služeb přispěl k tomu, že se koncern Messe Düsseldorf stal jednou z nejvýznamnějších světových veletržních společností. Veletrhy Brno jsou při tom, vedle Düsseldorfu, významným stavebním kamenem. **Brno se stalo nejdůležitějším místem veletrhů ve střední Evropě**; my usilujeme o to, aby tomu tak bylo i nadále. Naším cílem v roce 2003 je další zlepšení služeb, rozšíření ploch a mnoho dalšího. To vše ku prospěchu našich zákazníků a tím také brněnských veletrhů.

Karlheinz Wismer

předseda představenstva Veletrhy Brno



## ÚVODNÍ SLOVO GENERÁLNÍHO ŘEDITELE

Hodnocení výsledků uplynulého hospodářského roku je také **ohlédnutím za prvním rokem existence akciové společnosti Veletrhy Brno založené na sklonku roku 2001**. Ale zdaleka nejen to. Vrcholící přípravy na vstup do Evropské unie staví jako rozhodující kritérium při posuzování míry úspěšnosti našeho hospodaření do popředí otázku, jaké jsme vytvořili **předpoklady k tomu, abychom obsah dosavadní spolupráce a vztahy k našim klientům dokázali rozšířit v nových podmínkách evropského trhu. Z čeho vycházíme Rokem 2003 završí brněnský veletržní areál tři čtvrtě století své existence**. V jeho historii můžeme vystopovat **zřetelné mezníky a vrcholy, z nichž každý se ve své době stal výrazným impulsem rozvoje veletržní a výstavní činnosti v Brně**. Každý z nich také svým způsobem ovlivnil i naše současné podnikání. Tím prvním byla **Výstava soudobé kultury v Československu v roce 1928**. Dala městu do vínku nejen avantgardní veletržní zázemí, které se stalo prubířským kamenem invence všech dalších generací architektů. Především však byla dokladem odhodlání a odvahy tehdejších pořadatelů, kteří na svou dobu impozantní výstavu připravili a dovedli k úspěšnému konci. **Geografická poloha Brna a zejména existence veletržní infrastruktury byly faktory, které v polovině padesátých let minulého století předznamenaly další éru veletržního rozmachu, který v roce 1959 vyvrcholil prvním strojírenským veletrhem**. Vývojové trendy ve výstavnictví reflektovaly tendence průmyslových odvětví směrem ke specializaci. Z původních všeobecně zaměřených veletrhů se v průběhu následujících let postupně vyčlenily jednotlivé oborově zaměřené veletrhy, které vytvořily základ dnešního veletržního programu. **Současnost završuje třetí vývojovou fázi, kterou inicioval rok 1989**. Toto období charakterizuje proces vnitřní restrukturalizace brněnské veletržní společnosti, **vstup zahraničního partnera Messe Düsseldorf v roce 1998 a založení nové akciové společnosti Veletrhy Brno v roce 2001 s majetkovou účastí Magistrátu města Brna**. Zřetelným výsledkem tohoto vývojového období je současné postavení společnosti Veletrhy Brno s tržním podílem 63 % na auditovaném tuzemském výstavním trhu, resp. podílem 86,2 % v segmentu mezinárodních veletrhů podle kritérií UFI. **Kam směřujeme** V řeči horolezců se nacházíme v základním táboře bezprostředně před dalším vrcholem, který představuje vstup do Evropské unie v roce 2004. Vrcholy znamenají výzvu, jsou zde od toho, abychom je zdolali. **Role průvodce před nás staví hlavní úkol: pro konečný úspěch dát k dispozici znalosti a zkušenosti, s dobrou výbavou volit bezpečný způsob a optimální cestu, jak ho dosáhnout. Co tedy můžeme nabídnout** Současný veletržní program naší společnosti tvoří **43 projektů s různou periodicitou**, které pokrývají prakticky všechny průmyslové obory a odvětví. Z tohoto počtu třicet pět drží primát v České republice, sedmáct je číslem 1 v prostoru střední Evropy. Ve spolupráci se silným zahraničním vlastníkem Messe Düsseldorf nabízíme **moderní veletržní know how, které odpovídá současnému globálnímu pojetí mezinárodního obchodu**. Informační a komunikační technologie jsou jako podpůrný prvek využívány k naplňování funkcí veletrhu. **Koncepce veletrhů odrážejí**

reálný stav příslušných oborů i snadnou orientaci cílových skupin. Trvalou **pozornost věnujeme internacionalizaci našich veletržních projektů**. Díky tomu vykazujeme nejvyšší stupeň podílu zahraničních odborných návštěvníků ve střední Evropě. Dokládá to dlouhodobě vzestupný trend, který v roce 2002 dosáhl 6,4 % z celkového počtu více než jednoho milionu návštěvníků. V meziročním srovnání to představuje nárůst o 0,5 %. Největší podíl na tomto růstu měli návštěvníci z Polska (+54,5 %), Rakouska (+41,8 %) a Maďarska (+ 8,6 %), tedy z teritorií našeho přednostního zájmu. **Brno se tak stává místem, kde se firmy ze západních zemí Evropy mohou představit odborným návštěvníkům především z nových členských zemí EU**. Zkvalitňujeme i strukturu návštěvníků jako významný potenciál dalšího zvyšování úrovně jednotlivých projektů. Podíl decision makers stabilně dosahuje úrovně 70 % z celkového počtu návštěvníků. **Brněnská veletržní infrastruktura i kvalita služeb je srovnatelná s nabídkou vyspělých evropských veletržních metropolí**. Možnost navázat nové kontakty v „domácím prostředí“ a za přiměřených finančních nákladů usnadní průnik zejména tuzemských firem na trhy Evropské unie. S ohledem na vysoký stupeň internacionalizace je účast na veletrzích v Brně přinejmenším stejně efektivní, jako v zahraničí. **„Partner for Euro Business“** Význam veletrhu jako nástroje marketingové komunikace se vstupem nových členských zemí na trhy Evropské unie nesníží. **Lze naopak předpokládat, že vstup do EU se pozitivně promítne do činnosti a.s. Veletrhy Brno**. Vycházíme z přesvědčení, že **účast na dobře organizovaném a kvalitně obsazeném veletrhu bude pro západní firmy ideální vstupní branou na trhy nových členských zemí Evropské unie**. Poskytne jim nejen přehled o trhu, na který hodlají vstoupit, ale i kvalitní obchodní kontakty. Obdobné výhody bude účast na veletrhu po vstupu do Evropské unie znamenat také **pro podnikatelské subjekty nových členských zemí**. Koncentrovaná **veletržní nabídka napomůže zhodnotit vlastní pozici vůči konkurenci** a hledat příležitosti k umístění vlastní produkce. Významným inspiračním zdrojem to bude zejména pro malé a střední podnikatele. **Brněnský veletrh se tak stane nejen symbolem trhu, ale zároveň symbolem srůstající Evropy**.

Jiří Škrla

generální ředitel Veletrhy Brno

## SYNONYMEM VELETRHŮ JE BRNO

Nejpozději **od roku 1928**, kdy se konala v brněnském veletržním areálu velkolepá Výstava soudobé kultury Československa, **patří výstaviště organicky k moravské metropoli**. Na svou dobu i v evropském měřítku avantgardní stavební soubor funkcionalismu, který městský organizmus přijal zasloužil, se nejen stal jeho neodmyslitelnou součástí, ale jak čas ukazuje, nadmíru mu prospívá. Za tři čtvrtě století existence se spojení výstaviště a města upevňuje, každá doba k avantgardnímu základu architektury připojila svůj otisk a výraznou stopu. **Brněnské výstaviště se tak stalo významnou evropskou pamětihodností, v níž však naplno pulsuje život moderní doby.** Zejména v posledních letech se převratným způsobem měnila a mění infrastruktura výstaviště i města. Nevidaný rozvoj zaznamenává veletržní zázemí s novými pavilony, parkovacími plochami, a zejména paletou služeb, které staví areál na evropskou úroveň. **Prostředí, které svědčí mezinárodnímu obchodu, je prospěšné i rozvoji města.** Mění se dopravní infrastruktura, na základě „poptávky“ veletržních hostů vyrostly nové hotely a penziony, vznikly nové restaurace a hospůdky. Město vychází vystavovatelům a návštěvníkům vstříc bohatou kulturní nabídkou. Brno se stává známým cílem turistických cest a z pohledu zahraničních investorů přitažlivým městem pro umístění investic. To a mnoho dalšího je příznivým podhoubím pro vznik nových pracovních příležitostí. **Veletržní společnost je silným a stabilním pilířem ekonomiky regionu, jeho mezinárodní prestiž se příznivě promítá v sebevědomí města a jeho obyvatel.** Mnohé se od založení brněnského výstaviště změnilo, mnohé se mění před očima, jedno ovšem přetrvává: **společné zájmy veletržní správy, města a širšího regionu.** Mezník v tomto směru představoval rok 2001, kdy shoda zájmů města a jeho veletržní společnosti našla vyjádření v majetkovém propojení v nově založené akciové společnosti Veletrhy Brno. Z cesty, pro kterou jsme se rozhodli a která nás jako plnoprávného člena dovede do Evropské unie, zbývá učinit skutečně jen několik kroků. **Společnost Veletrhy Brno může v plné míře využít skutečnosti, že své podnikatelské aktivity na vyspělé evropské trhy dlouhodobě zaměřuje.** Při vstupu do soutěže s evropskou veletržní konkurencí **může společnost Veletrhy Brno zúročit zkušenosti a pozitiva, které jí přináší partnerství s majoritním akcionářem, společností Messe Düsseldorf.** Předkládané úspěšné hospodářské výsledky roku 2002 jsou toho dokladem. Jsou navíc i příslibem do budoucna.

Ladislav Koukal  
předseda dozorčí rady

## PROFIL SPOLEČNOSTI

### PROFIL SPOLEČNOSTI

<b>Název společnosti:</b>	Veletrhy Brno, akciová společnost
<b>Sídlo společnosti:</b>	Brno, Výstaviště 1, CZ – 647 00
<b>IČO:</b>	25582518
<b>DIČ:</b>	288-25582518

**Akciová společnost Veletrhy Brno se stala právním nástupcem a.s. Brněnské veletrhy a výstavy (BVV a.s.).** O zrušení BVV, a.s. bez likvidace ke dni 31. 12. 2000 a současně o sloučení s a.s. Veletrhy Brno rozhodla mimořádná valná hromada akciové společnosti Brněnské veletrhy a výstavy konaná dne 22. listopadu 2000. Akciová společnost Veletrhy Brno se stala právním nástupcem akciové společnosti Brněnské veletrhy a výstavy a ke dni sloučení převzala veškeré obchodní jmění zanikající akciové společnosti Brněnské veletrhy a výstavy. **Dnem 1. listopadu 2001 vstoupilo v platnost pravomocné rozhodnutí** Krajského soudu v Brně ze dne 24. října 2001 **o fúzi akciových společností Brněnské veletrhy a výstavy a Veletrhy Brno. Majoritním akcionářem ve společnosti Veletrhy Brno je Messe Düsseldorf s podílem 56,60 % akcií. Významným akcionářem s blokační minoritou 31,67 % je Statutární město Brno.** Vlastní akcie BVV, a.s., představují 6,20 %. Ostatní drobní akcionáři mají v držení 5,53 procent akcií. Hlavním předmětem podnikatelských aktivit a.s. Veletrhy Brno je poskytování obchodních (výstavařských) služeb převážně právnickým osobám. Společnost se dále zabývá pronájmem vlastních nemovitostí. **Akciová společnost Veletrhy Brno vlastní a provozuje veletržní areál o rozloze 650.000 m<sup>2</sup> se šestnácti pavilony o celkové hrubé výstavní ploše 107.000 m<sup>2</sup>, z čehož plocha přízemí činí 71.000 m<sup>2</sup>. V součtu s volnou výstavní plochou 89.000 m<sup>2</sup> je tak celkem k dispozici 196.000 m<sup>2</sup> hrubé výstavní plochy. Společnost Veletrhy Brno disponuje většinovým podílem v majetku osmi dceřiných společností a jedné vnučky,** jejich činnost vesměs souvisí s jejím hlavním předmětem podnikatelské činnosti a slouží k rozšíření nabídky služeb především účastníkům veletržních projektů, které společnost pořádá.

## PROFIL SPOLEČNOSTI

### ČLENSTVÍ A.S. VELETRHY BRNO V ORGANIZACÍCH A SDRUŽENÍCH

**UFI – Unie mezinárodních veletrhů je nevládní organizací se sídlem v Paříži. Sdružuje organizátory veletržních a výstavních akcí z celého světa.** Členství v této prestižní organizaci je pro vystavovatele a návštěvníky orientačním vodítkem, dobrou referencí a jednou z garancí kvality veletržních projektů, pro něž při zařazování do kategorie mezinárodních veletrhů Unie stanoví závazná kritéria. **Brněnská veletržní správa je členem od roku 1960.** Z veletržního kalendáře a.s. Veletrhy Brno jsou členy Unie Jarní veletrhy spotřebního zboží, MSV, EmbaxPrint, FOND-EX, GO, IDET, INVEX, SALIMA, PIVEX, VINEX, WELDING a WOOD-TEC.

**SOVA ČR – Společenstvo organizátorů veletržních a výstavních akcí České republiky vzniklo koncem roku 2001** sloučením Sdružení organizátorů výstavních akcí v České republice a Slovenské republiky SOVA, Českého veletržního a výstavního společenstva ČVVS a sekce veletrhů a výstav Hospodářské komory ČR. Je dobrovolným sdružením firem podnikajících v českém veletržním průmyslu. **Hlavní cíle**, na jejichž prosazování se a.s. Veletrhy Brno prostřednictvím svých zástupců aktivně podílí, **spočívají v integraci a formování veletržního průmyslu ČR ve vztahu k mezinárodnímu trhu, v podpoře profesionality všech subjektů českého výstavního trhu a implementaci mezinárodních standardů a konečně v ochraně hospodářských zájmů a prestiže pořadatelů veletrhů a výstav v České republice.**

**CENTREX – Mezinárodní unie pro veletržní statistiku byla založena v roce 1997** z iniciativy předních organizátorů veletržních a výstavních akcí střední a východní Evropy (Brněnské veletrhy a výstavy, Poznaňský mezinárodní veletrh, INCHEBA Bratislava a HUNGEXPO Budapešť). **Od roku 1999 je CENTREX členem UFI.** V současné době sdružuje 12 významných organizátorů veletržních a výstavních akcí z České republiky, Slovenska, Polska, Maďarska a Ukrajiny. **Hlavní poslání unie spočívá v podpoře transparentnosti, spolehlivosti, skutečné tržní hodnotě veletržních statistik prostřednictvím nezávislých auditů prováděných podle mezinárodně uznaných standardů**, a dále ve spolupráci v oblasti veletržního průmyslu členských zemí i v rámci celého evropského kontinentu. Funkci výkonného ředitele CENTREX zastává Jiří Knop, vedoucí odboru zahraničních zastoupení a.s. Veletrhy Brno.

**INTEREXPO** – Asociace organizátorů kolektivních národních účastí na mezinárodních veletrzích a výstavách.

**OSPI** – Mezinárodní sdružení zástupců firmy Octanorm. Společnost Veletrhy Brno je jejím výhradním zástupcem pro Českou republiku.

**XM Europe** – Evropská asociace veletržních správ. Prostřednictvím individuálního členství se společnost zapojuje do činnosti této asociace, která **od svého založení v roce 1999 sdružuje nejvýznamnější světové veletržní společnosti a slouží jako jejich platforma**. Mezinárodní konference pořádané asociací v nejrůznějších částech světa seznamují se současnými trendy vývoje veletržního oboru a hodnotí postavení marketingu ve výstavnictví.

**Zahraniční seskupení, která spolupracují s projekty a.s. Veletrhy Brno**

**COPE** – Konfederace organizátorů obalových veletrhů

**EHI** – Asociace evropského topenářského průmyslu

**EUMABOIS** – Evropské sdružení výrobců dřevozpracujících strojů a zařízení

**F.I.M.A.** – Světové sdružení veletrhů automatizace a měřicí techniky

**O.I.C.A.** – Mezinárodní sdružení výrobců automobilů

## SESKUPENÍ V ČESKÉ REPUBLICE, KTERÁ SPOLUPRACUJÍ NA PROJEKTECH A.S. VELETRHY BRNO

**A** AFCEA Česká republika – Armed Forces Communication and Electronics Association • Agrární komora ČR • ALS – Asociace leasingových společností • APTT – Asociace podniků topenářské techniky • Asociace cestovních kanceláří ČR • Asociace českých cestovních kanceláří a agentur • Asociace čistírenských expertů • Asociace Grémium Alarm • Asociace kuchařů a cukrářů ČR • Asociace leteckých provozovatelů ČR • Asociace montážních firem TZB • Asociace pro inovaci podnikání ČR • Asociace realitních kanceláří Čech, Moravy a Slezska • Asociace sklářského a keramického průmyslu ČR • Asociace soukromých bezpečnostních služeb • Asociace textilní galanterie • Asociace výrobců a dodavatelů zdravotnických prostředků

**C** Cech čalouníků Brno • Cech topenářů a instalatérů ČR • Centrum dopravního výzkumu • CIVOP – Centrum informací a vzdělávání ochrany práce • Czech Trade

**Č** ČAPPO – Česká asociace petrolejářského průmyslu a obchodu • Česká asociace podnikatelů v lesním hospodářství • Česká centrála cestovního ruchu • Česká lékařská komora • Česká lékařská společnost J. E. Purkyně • Česká logistická asociace • Česká svářečská společnost • Česká technická univerzita v Praze • České ekologické manažerské centrum • Českomoravská elektrotechnická asociace • Českomoravská vinohradnická a vinařská unie • Českomoravský svaz mlékárenský • Český svaz malých a nezávislých pivovarů • Český svaz pivovarů a sladoven • Český svaz zaměstnavatelů v energetice • Český úřad bezpečnosti práce • ČESMAD Bohemia – sdružení dopravců • ČKAIT – Česká komora autorizovaných inženýrů a techniků činných ve výstavbě • ČSSI – Český svaz stavebních inženýrů

**D** Design Centrum ČR Brno • Dopravní fakulta Jana Pernera Univerzity Pardubice

**I** Integrovaná střední škola automobilní

**K** Komora veterinárních lékařů

**L** Liga za práva vozíčkářů

**M** Mendelova zemědělská a lesnická univerzita Brno

**N** Národní federace hotelů a restaurací

**O** Odbor. skupina motorových vozíků při České společnosti pro manipulaci s materiálem • Ovocnářská unie ČR

**P** Plynářská unie • Podnikatelský svaz pekařů a cukrářů v ČR

**S** SAP – Sdružení automobilového průmyslu • SDA – Svaz dovozců automobilů • Sdružení pohřebnictví v ČR • Sdružení pro dopravní telematiku ČR • Sdružení pro hračku a hru Praha • SDZT – Sdružení dovozců zemědělské techniky • SISA – Sdružení importérů součástí automobilů • Společenstvo českých optiků a optometristů • Společenstvo řezníků a uzenářů Čech, Moravy a Slezska • Společenstvo výrobců a prodejců zdravotnických pomůcek • Společnost přátel žehu • SPP – Svaz podnikatelů v polygrafii • SPPaC – Svaz průmyslu papíru a celulózy • SPPC – Společnost průmyslu papíru a celulózy • Správa českých center • SPS – Svaz podnikatelů ve stavebnictví • SSL ČR – Svaz spedice a logistiky ČR • STP – Společnost pro techniku prostředí • Svaz českých a moravských výrobních družstev • Svaz chemického průmyslu • Svaz chladicích a klimatizačních techniků • Svaz kováren ČR • Svaz malých nezávislých pivovarů • Svaz měst a obcí ČR • Svaz průmyslových mlýnů • Svaz průmyslu a dopravy ČR •

Svaz sléváren ČR • Svaz výrobců a dodavatelů strojírenské techniky • Svaz zaměstnavatelů a podnikatelů v dopravě • Svaz zpracovatelů plastů • SVDSZ – Svaz výrobců dřevozpracujících strojů a zařízení • SYBA – obal. asociace, sdružení výrobců a prodejců obalů, obal. materiálů a balicích strojů • SYMAS – sdružení firem v oboru systémy manipulace a skladování    **T** Teplárenské sdružení    **U** Unie výrobců krmiv ČR  
**V** Veterinární a farmaceutická univerzita v Brně • Vysoké učení technické v Brně • Výzkumný ústav pivovarský a sladařský Praha    **Z** ZeT – Sdružení výrobců zemědělské a lesnické techniky ČR



## POSTAVENÍ SPOLEČNOSTI

### POSTAVENÍ SPOLEČNOSTI

Rekapitulací výsledků uplynulého hospodářského období vedení společnosti „skládá účty“ akcionářům, svým zaměstnancům, partnerům, klientům, ale i široké veřejnosti. Hospodářský výsledek společnosti za rok 2002 překonal v řadě vykázaných údajů plánované ukazatele a úspěšně navázal na trend úspěšných veletržních sezón posledních let.

	2002	2001
počet projektů pořádaných v Brně	38	31
pronajatá čistá výstavní plocha	415.013 m <sup>2</sup>	395.956 m <sup>2</sup>
počet vystavovatelů	12.741	12.505
celkový počet návštěvníků	1.047.486	908.221

**Veletrhy Brno znovu posílily svou pozici na českém i středoevropském výstavním trhu. Z celkového počtu 43 projektů s různou periodicitou realizovala společnost v roce 2002 celkem 40 veletrhů, z toho 38 v areálu brněnského výstaviště a dva v Praze. Do termináře veletrhů přibyla v roce i jedna vydařená premiéra. Byl jí veletrh SPORT Life se samostatným projektem boat Brno převzatým z programu Messe Düsseldorf. Projekt má dobré šance uchytit se na českém výstavním trhu i tím, že jej v roce 2003 posílí další samostatný projekt Caravaning Brno. Podíl společnosti na českém auditovaném a neauditovaném výstavním trhu z hlediska pronajaté výstavní plochy se zvýšil ze 43,9 % v roce 2001 na 48,8 % v roce 2002. Svou roli pochopitelně sehrála skutečnost, že v sudých letech je veletržní program počtem veletrhů tradičně bohatší. Strategickým cílem i „tématem dne“ s nejvyšší prioritou, které odpovídá podporou vedení společnosti, Messe Düsseldorf i sítě zahraničních zástupců na dvaceti místech světa i nadále zůstává internacionalizace veletržních projektů pořádaných v Brně. Nárůst počtu zahraničních návštěvníků o 0,5 % oproti roku 2001 na 6,4 % z celkového počtu více než milionu návštěvníků představuje úctyhodné číslo s trvale vzestupným trendem. Potěšitelný a pro rozvoj komerčního prostředí na veletrzích je významný vysoký podíl odborných návštěvníků, kteří rozhodují nebo se spolupodílejí na rozhodování o nákupu investic, zboží a služeb. Ten se stabilně pohybuje okolo 70 %. Také podíl zahraničních firem v roce 2002 (27,4 %) byl oproti roku 2001 (23,3 %) výrazně vyšší, i když uváděná čísla mají pouze omezenou vypovídací hodnotu vzhledem k tomu, že zastoupení zahraničních firem v České republice registrujeme jako tuzemské vystavovatel. Brněnská veletržní infrastruktura je srovnatelná s nabídkou vyspělých veletržních metropolí. Do její údržby a rekonstrukcí vložila společnost Veletrhy Brno**

v roce 2002 120 milionů korun. **Bylo také přijato rozhodnutí o výstavbě nového pavilonu F, který rozšíří nabídku kvalitních výstavních ploch o dalších 5.000 m<sup>2</sup>. Konkurenční výhodou a významným doplňkem veletržní infrastruktury je kompletní veletržní servis ve vysoké kvalitě, a přitom za přiměřených nákladů.** Nabídka pokrývá širokou škálu služeb od pronájmu plochy až po realizaci expozic. V roce 2002 provedl Úsek realizace a servisu výstavbu expozic na 170.000 m<sup>2</sup> (rok 2001 153.000 m<sup>2</sup>), což představuje podíl na českém výstavním trhu ve výši 15 %. Třiceti procenty se úsek podílí na výstavbě expozic v areálu brněnského výstaviště. **Prospěšným doplňkem nabídky je i cyklus seminářů „Jak uspět na veletrhu“**, který je určen zákazníkům a.s. Veletrhy Brno. **Jeho hlavním posláním je příprava firem k účasti na veletrhu tak, aby přinesla maximální efekt a zhodnocení vynaložených prostředků.** Semináře jsou určeny především malým a středním firmám, jejichž podíl se na veletrzích v Brně pohybuje okolo 85 %.

# VELETRHY BRNO

uvádíme na trh Vaše myšlenky



## STATUTÁRNÍ ORGÁNY SPOLEČNOSTI

### PŘEDSTAVENSTVO SPOLEČNOSTI

#### **Karlheinz Wismer (\*1936)**

předseda představenstva

Vystudoval národní hospodářství na fakultě ekonomiky a sociálních věd na Univerzitě v Kolíně nad Rýnem a dále specializaci zahraniční obchod a zahraniční hospodářská politika. Od roku 1962 působil v Messe Düsseldorf. V letech 1979 až 1999 zastával funkci náměstka generálního ředitele a do konce roku 2001 byl generálním ředitelem Messe Düsseldorf. V současné době je předsedou představenstva a.s. Veletrhy Brno.

#### **Jiří Škrála (\*1949)**

místopředseda představenstva

Vystudoval obchodní fakultu na Vysoké škole ekonomické v Praze. V BVV pracuje od roku 1975, ve funkci obchodního ředitele působil v letech 1987 až 1999. V roce 1999 byl jmenován generálním ředitelem Brněnských veletrhů a výstav. V současnosti tuto funkci zastává ve společnosti Veletrhy Brno.

#### **Petr Duchoň (\*1956)**

člen představenstva

Vystudoval přírodovědeckou fakultu Masarykovy univerzity v Brně. Od roku 1997 do roku 1998 byl náměstkem primátora a v roce 1998 byl zvolen primátorem Statutárního města Brna. Do této funkce byl zvolen i po volbách v roce 2002.

#### **Wilhelm Giese (\*1942)**

člen představenstva

Vystudoval vysokou školu se zaměřením na podnikovou ekonomiku v Bielefeldu. V Messe Düsseldorf pracuje od roku 1971, od začátku roku 2000 byl členem vedení společnosti, a od roku 2002 je generálním ředitelem Messe Düsseldorf.

### **Herbert Vogt (\*1947)**

člen představenstva

Absolvoval Univerzitu ve Frankfurtu nad Mohanem, obor podniková ekonomika, hospodářská politika, finanční vědy, statistika a hospodářské právo. Pracoval v různých funkcích daňového a finančního odboru zemského hlavního města Wiesbadenu a jako vedoucí odboru rozpočtu a financování zemského hlavního města Düsseldorf. V Messe Düsseldorf působí od roku 2000 ve funkci ekonomického náměstka a jednatele.

### **Manfred Kotschedoff (\*1941)**

člen představenstva

V roce 1975 ukončil studium na Svobodné univerzitě v Berlíně, fakultě hospodářských a sociálních věd. Ve stejném roce byl promován doktorem politických věd. Poté pracoval v řadě firem, na Vysoké škole hospodářské v Berlíně, v propagační agentuře. Od roku 1976 je zaměstnancem Messe Düsseldorf. Od roku 1989 je jednatelem a obchodním ředitelem Messe Düsseldorf.

### **Egbert F. Zündorf (\*1953)**

člen představenstva

Je absolventem Městského reálného gymnázia v Düsseldorfu. Na Finančním úřadě v Düsseldorfu si doplnil vzdělání jako daňový asistent, posléze studoval controlling. V roce 1985 nastoupil u Messe Düsseldorf, kde byl do roku 2000 odpovědný za zahraniční účasti. Od roku 2002 je ekonomickým náměstkem společnosti Veletrhy Brno.

### **Rostislav Slavotínek (\*1944)**

člen představenstva

Absolvoval studium na Vysokém učení technickém v Brně, fakulta strojní – obor tepelná energetická zařízení. Poté působil ve firmě ORGREZ, od roku 1999 byl členem Zastupitelstva města Brna, posléze členem Rady města Brna; v prosinci 2000 byl zvolen 1. náměstkem primátora Statutárního města Brna.

### **Václav Božek (\*1949)**

člen představenstva

Je absolventem Přírodovědecké fakulty Masarykovy univerzity v Brně se zaměřením na odbornou fyziku – fyzikální elektroniku. V roce 1978 ukončil ještě studia na Stavební fakultě Vysokého učení technického v Brně včetně vědecké aspirantury v oboru aplikované fyziky. Od té doby působí jako odborný asistent VUT Brno v Ústavu pozemního stavitelství. V Radě města Brna zasedá od poloviny roku 2000.

## STATUTÁRNÍ ORGÁNY SPOLEČNOSTI

### DOZORČÍ RADA

#### **Ladislav Koukal (\*1939)**

předseda dozorčí rady

Na Právnické fakultě Masarykovy univerzity Brno ukončil v roce 1962 studia správního práva. V současné době působí jako senior poradce ve společnosti Bytasen, od roku 1998 je také členem Zastupitelstva města Brna.

#### **Joachim Erwin (\*1949)**

místopředseda dozorčí rady

Studoval na Rúrské univerzitě v Bochumi práva, sport a hispanistiku. Od roku 1976 působil v Düsseldorfu jako advokát. V roce 1999 byl zvolen primátorem města Düsseldorfu.

#### **Petr Mayer (\*1947)**

člen dozorčí rady (zástupce zaměstnanců)

Vystudoval Elektrotechnickou fakultu Vysokého učení technického v Brně. V BVV pracuje od roku 1977, nyní pracuje v oddělení marketingových analýz.

## VEDENÍ SPOLEČNOSTI

### **Jiří Škrla (\*1949)**

generální ředitel

Vystudoval obchodní fakultu Vysoké školy ekonomické v Praze. V BVV pracuje od roku 1975, ve funkci obchodního ředitele působil v letech 1987 až 1999. V roce 1999 byl jmenován generálním ředitelem Brněnských veletrhů a výstav. V současné době tuto funkci zastává ve společnosti Veletrhy Brno.

### **Egbert F. Zündorf (\*1953)**

ekonomický náměstek generálního ředitele

Je absolventem Městského reálného gymnázia v Düsseldorfu. Na Finančním úřadě v Düsseldorfu si doplnil vzdělání jako daňový asistent, posléze studoval controlling. V roce 1985 nastoupil u Messe Düsseldorf, kde byl do roku 2000 odpovědný za zahraniční účasti; od roku 2002 je ekonomickým náměstkem akciové společnosti Veletrhy Brno.

### **Aleš Pohl (\*1966)**

náměstek generálního ředitele

Na Vysokém učení technickém v Brně absolvoval fakultu stavební. Od roku 2001 působil jako asistent technického náměstka společnosti Veletrhy Brno. V listopadu téhož roku byl jmenován náměstkem generálního ředitele pro úsek realizace a servisu.

# VELETRHY BRNO

s námi se přiblížíte Vašim cílům





## HLAVNÍ AKCIONÁŘI

### HLAVNÍ AKCIONÁŘI SPOLEČNOSTI K 31. 12. 2002

Název držitele akcií	počet akcií	podíl na zákl. kapitálu (%)
Messe Düsseldorf GmbH	65 434 400	56,60
Statutární město Brno	36 609 600	31,67
drobní akcionáři	6 392 975	5,53
Veletrhy Brno, a.s.	7 168 155	6,20
<b>Celkem Veletrhy Brno, a.s.</b>	<b>115 605 130</b>	<b>100,00</b>

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku vedeném Krajským soudem v Brně oddíl B, vložka 3137.

Na základě pravomocného usnesení Krajského soudu v Brně ze dne 24. 10. 2001 (č.j. F 22304/2000, F 22654/2000, B 3137/4/3) společnost Veletrhy Brno, a.s., přebrala k 31. 10. 2001 veškeré obchodní jmění společnosti Brněnské veletrhy a výstavy, a.s., z důvodu sloučení.

Dne 14. 6. 2002 rozhodla řádná valná hromada Veletrhy Brno, a.s. o snížení základního kapitálu společnosti takto: Základní kapitál společnosti se snižuje o částku 72 675 950,- Kč. Důvodem snížení základního kapitálu společnosti je úprava výše základního kapitálu po fúzi společnosti a sladění formálního stavu se stavem faktickým a právním. Částka odpovídající snížení základního kapitálu bude použita na navýšení kapitálových fondů. Ke snížení základního kapitálu budou použity vlastní akcie v zaknihované podobě v počtu 7 267 595 kusů ve jmenovité hodnotě 10,- Kč za akcii. Tyto akcie budou SCP zrušeny. Základní kapitál společnosti po snížení bude ve výši 1 083 375 350,- Kč rozdělen na 108 337 535 kusů akcií ve jmenovité hodnotě 10,- Kč za akcii.

# VELETRHY BRNO

## VELETRHY A VÝSTAVY V ROCE 2002

Akce	Výstavní plocha (m <sup>2</sup> )			
	CELKEM	z toho zahr.	PRONAJATÁ	Předváděcí
GO 12. mezinárodní veletrh průmyslu cestovního ruchu	4 302	174	3 632	670
REGIONTOUR 11. mezinárodní veletrh turistických možností v regionech	4 658	257	4 458	200
OPTA 8. mezinárodní veletrh oční optiky a oftalmologie	3 402	80	2 952	450
STYL I. 18. mezinárodní veletrh módy - kolekce podzim-zima 2002/2003	13 346	2 175	12 127	1 219
KABO I. 18. mezinárodní veletrh obuvi a koženého zboží - kolekce podzim-zima 2002/2003	3 716	506	3 706	10
<b>MEZINÁRODNÍ POTRAVINÁŘSKÉ VELETRHY</b>				
SALIMA 23. mezinárodní potravinářský veletrh	11 747	1 326	11 747	0
INTECO 20. mezinárodní veletrh zařízení pro obchod, hotely a veřejné stravování	4 093	136	3 393	700
MBK 1. mezinárodní veletrh mlynářství, pekařství a cukrářství	4 705	146	4 561	144
VINEX 10. mezinárodní vinařský veletrh	2 769	462	2 657	112
PIVEX 10. mezinárodní veletrh pivovarnictví a sladovnictví	3 268	436	2 718	550

Vystavovatelé				Návštěvníci (osob)			
CELKEM	z toho zahr.	Další zastoupené firmy	Počet zúčastněných zemí	CELKEM	z toho zahr.	PLATÍCÍ	Ostatní evidovaní
222	18	82	13	34 196	767	33 429	767
382	56	465	13				
89	6	148	21	3 672	579	3 411	261
614	112	69	20	20 120	1 978	19 290	830
217	51	9	12				
403	74	108	21	52 159	5 463	51 102	1 057
89	5	8	5				
95	9	29	10				
83	14	49	7				
111	29	34	12				

# VELETRHY A VÝSTAVY V ROCE 2002

Akce	Výstavní plocha (m <sup>2</sup> )			
	CELKEM	z toho zahr.	PRONAJATÁ	Předváděcí
<b>33. VELETRHY SPOTŘEBNÍHO ZBOŽÍ</b>				
<b>MOBITEX</b> Mezinárodní veletrh nábytku, bytového textilu a interiérových doplňků	8 445	961	7 048	1 397
<b>JVSZ</b> Jarní veletrhy spotřebního zboží DOMO a X-ART	5 584	232	3 927	1 657
<b>RYBAŘENÍ</b> Mezinárodní výstava rybářských potřeb	768	6	716	52
<b>TECHAGRO</b> 7. mezinárodní veletrh zemědělské techniky	30 932	1 454	30 222	710
<b>SILVA REGINA</b> 7. mezinárodní lesnický a myslivecký veletrh	6 900	199	4 427	2 473
<b>ANIMAL VETEX</b> 6. mezinárodní veletrh veterinární techniky a hospodářských zvířat	2 510	0	1 208	1 302
<b>STAVEBNÍ VELETRHY BRNO 2002</b>				
<b>IBF</b> 7. mezinárodní stavební veletrh	40 781	3 326	40 531	250
<b>SHK BRNO 2001</b> 3. mezinárodní veletrh technických zařízení budov (ve spolupráci s Messe Düsseldorf GmbH)	8 143	715	8 143	0
<b>URBIS</b> 9. fórum investičních příležitostí, technologií a zařízení pro města a obce	5 742	66	2 917	2 825
<b>ENVIKONGRES</b> Kongres s mezinárodní výstavou	3 473	0	839	2 634
<b>AUTOTEC</b> 9. mezinárodní veletrh užitkových automobilů, příslušenství a servisní techniky	66 047	3 234	51 997	14 050
<b>PROPET</b> 7. mezinárodní výstava chovatelských a jezdeckých potřeb	4 189	39	1 989	2 200
<b>STYL II.</b> 20. mezinárodní veletrh módy - kolekce jaro-léto 2003	13 199	2 567	11 735	1 464
<b>KABO II.</b> 20. mezinárodní veletrh obuvi a koženého zboží - kolekce jaro-léto 2003	3 776	643	3 696	80
<b>MSV+IMT</b> 44. mezinárodní strojírenský veletrh a 3. mezinárodní veletrh obráběcích strojů	71 311	10 726	71 311	0
<b>INVEX</b> 12. mezinárodní veletrh informačních a komunikačních technologií	30 448	1 134	29 200	1 248
<b>PYROS</b> 11. mezinárodní veletrh požární techniky	4 629	94	3 294	1 335
<b>INTERPROTEC</b> 6. mezinárodní veletrh prostředků osobní ochrany, bezpečnosti práce a pracovního prostředí	1 490	76	1 370	120
<b>ISET</b> 2. mezinárodní veletrh bezpečnostní techniky a služeb	1 927	8	1 064	863

Vystavovatelé				Návštěvníci (osob)			
CELKEM	z toho zahr.	Další zastoupené firmy	Počet zúčastněných zemí	CELKEM	z toho zahr.	PLATÍCÍ	Ostatní evidovaní
219	40	17	10	50 662	1 889	50 133	529
207	15	0	5				
46	1	3	2				
305	31	54	16	59 940	4 599	59 073	867
73	4	7	5				
69	0	2	1				
840	82	79	17	93 027	3 722	92 193	834
165	25	12	8				
115	3	19	4				
34	0	14	3	693	0	0	693
521	83	44	18	68 385	3 229	67 481	904
121	2	6	4	19 020	3	18 960	60
640	145	22	20	14 631	1 919	13 815	816
210	47	6	13				
1 940	485	359	36	104 604	10 734	103 431	1 173
546	58	211	16	149 505	8 700	148 018	1 487
104	11	25	12	27 107	1 641	26 779	328
70	5	10	5				
53	1	12	2				

# VELETRHY A VÝSTAVY V ROCE 2002

Akce	Výstavní plocha (m <sup>2</sup> )			
	CELKEM	z toho zahr.	PRONAJATÁ	Předváděcí
NEW SIMET+TEX-TEC 11. mezinárodní veletrh pro řemesla a 2. mezinárodní veletrh textilní techniky	2 331	115	2 117	214
WELDING 16. mezinárodní veletrh svařovací techniky	4 558	417	4 472	86
FOND-EX 9. mezinárodní slévárenský veletrh	3 389	813	3 043	346
MEFA 10. mezinárodní veletrh zdravotnické techniky a farmacie	4 342	138	4 142	200
REHAPROTEX 11. mezinárodní veletrh pro rehabilitaci, protetiku a zdraví	3 085	60	2 985	100
SPORT LIFE 1. mezinárodní sportovní veletrh	14 762	686	6 650	8 112
VENIA 5. mezinárodní veletrh pohřebnictví	1 002	126	882	120
VÁNOČNÍ TRHY	7 320	17	6 643	677
SC EDEN 3000 Centrum vzorových rodinných domů	5 556	120	5 246	310
PROJEKTY VELETRHY BRNO a. s.	412 645	33 670	363 765	48 880
MVP Mezinárodní výstava psů	5 631	9	5 631	0
INTERCANIS 36. mezinárodní výstava psů	4 962	0	4 962	0
LOOP hudební a taneční festival	16 488	0	0	16 488
Ostatní hostující akce *)	74 921	0	0	74 921
HOSTUJÍCÍ AKCE V AREÁLU	102 002	9	10 593	91 409
AKCE V AREÁLU CELKEM	514 647	33 679	374 358	140 289
SCHOLA NOVA 9. mezinárodní specializovaný veletrh - škola, vzdělávání a vybavení	867	7	605	262
INTERIER 11. mezinárodní kontrakční a prodejní výstava - nábytek, interiérové vybavení, design	1 501	70	1 501	0
PROJEKTY MIMO AREÁL	2 368	77	2 106	262
CELKEM ZA ROK 2002	517 015	33 756	376 464	140 551

Pozn.: \*) Kongresy, taneční a hudební akce, prezentace firem, veletrhy středních a vysokých škol aj.

Vystavovatelé				Návštěvníci (osob)			
CELKEM	z toho zahr.	Další zastoupené firmy	Počet zúčastněných zemí	CELKEM	z toho zahr.	PLATÍCÍ	Ostatní evidovaní
87	5	12	7				
122	29	20	12				
148	50	35	13				
185	13	231	22	16 042	789	15 726	316
134	6	52	18				
265	22	33	11	22 441	543	22 203	238
54	8	1	8	936	134	885	51
369	2	158	3	76 660	0	76 660	0
195	1	0	2	135 294	0	0	135 294
10 142	1 548	2 445	54	949 094	46 689	802 589	146 505
NESLEDOVÁNO				12 396	0	0	12 396
				viz PROPET			
				3 973	0	2 199	1 774
				75 919	0	0	75 919
				92 288	0	2 199	90 089
10 142	1 548	2 445	54	1 041 382	46 689	804 788	236 594
78	3	0	2	1 454	0	1 411	43
76	2	0	3	4 650	0	2 402	2 248
154	5	0	5	6 104	0	3 813	2 291
10 296	1 553	2 445	54	1 047 486	46 689	808 601	238 885

## ZPRÁVA DOZORČÍ RADY

**Stanovisko dozorčí rady k přezkoumání řádné účetní závěrky a k návrhu na využití výsledku hospodaření společnosti Veletrhy Brno, a.s. v roce 2002.**

V roce 2002 pracovala dozorčí rada společnosti ve složení:

**Ladislav Koukal**

předseda dozorčí rady

**Joachim Erwin**

místopředseda dozorčí rady

**Petr Mayer**

člen dozorčí rady

**Petr Mayer** byl zvolen členem dozorčí rady zaměstnanci společnosti dne 8.2.2002.

Dozorčí rada se v roce 2002 sešla celkem pětkrát. Východiskem pro práci dozorčí rady byla kontrola plnění usnesení představenstva. Dozorčí rada se zabývala kromě jiného hospodařením společnosti, projednáváním podnikatelských záměrů společnosti v Praze, výstavbou nového pavilonu F a plánem společnosti na rok 2003. **Dozorčí rada konstatuje, že výkon podnikatelské činnosti byl v souladu s právními předpisy, stanovami a usneseními valné hromady. Dozorčí rada akciové společnosti přezkoumala předloženou roční účetní závěrku dne 13.3.2003 a došla ke konečnému závěru, že v účetnictví společnosti neexistují žádné důvody pro námitky a účetnictví odpovídá příslušným právním předpisům.** Dozorčí rada doporučuje valné hromadě schválit roční účetní závěrku. Dozorčí rada projednala návrh na rozdělení zisku a vyslovila s ním souhlas.

V Brně dne 25.4.2003

Ladislav Koukal

předseda dozorčí rady



## ZPRÁVA O VZTAZÍCH MEZI OVLÁDAJÍCÍ A OVLÁDANOU OSOBOU PODLE UST. § 66A ODS. 9 ZÁKONA Č. 513/1991 SB., OBCHODNÍ ZÁKONÍK, V PLATNÉM ZNĚNÍ

### **Messe Düsseldorf GmbH**

404 74 Düsseldorf, Messeplatz

Spolková republika Německo

- ovládající osoba

podíl na hlasovacích právech ovládané osoby: 56,6 %

### **Veletrhy Brno, a.s.**

647 00 Brno, Výstaviště 1

IČ 25582518

- ovládaná osoba

V posledním účetním období uzavřely ovládající a ovládaná osoby tyto smlouvy:

1. smlouvu o spolupráci při konání veletrhu SHK Brno 2003, jejímž předmětem je závazek ovládající osoby poskytnout ovládané osobě plnění spočívající v poskytnutí práva užívat logo SHK, dále pak provádění akvizice, koordinace a informování zahraničních zastoupení, spolupráce v mediální oblasti, zejm. vytvoření mediálního plánu, udržování stávajících a navazování nových kontaktů s mezinárodními svazy zastoupených oborů, navazování kontaktů s médii aj. a dále pak závazek ovládané osoby zaplatit ovládající osobě za toto plnění smluvní odměnu.

Touto smlouvou nebyla ovládané osobě ze strany ovládající osoby způsobena újma.

2. smlouvy o spolupráci při konání veletrhů STYL / KABO, IBF, AUTOTEC / AUTOSALON, MSV / IMT / Transport a Logistika, jejichž předmětem je závazek ovládající osoby poskytnout ovládané osobě plnění spočívající v podpoře akviziční činnosti směrem k vystavovatelům, koordinace a informování zahraničních zastoupení, podpora a součinnost při vytváření mediálního plánu veletrhů, udržování a navazování nových kontaktů s mezinárodními svazy zastoupených oborů, navazování kontaktů s médii, spolupráce při plánování akcí, prezentace a reklama ve prospěch veletrhů na akcích ovládající osoby a jinde v zahraničí, poradenská

činnost dle potřeby ovládané osoby a dále pak závazek ovládané osoby zaplatit ovládající osobě za toto plnění smluvní odměnu.

Předmětné smlouvy jsou uzavřeny na dobu neurčitou.

Těmito smlouvami nebyla ovládané osobě ze strany ovládající osoby způsobena újma.

3. smlouvy o zajištění výstavby výstavních expozic ovládanou osobou pro ovládající osobu na výstavišti v Moskvě za úplatu od ovládající osoby, a to v rámci vzájemně dohodnutých věcných a finančních podmínek na podkladě jednotlivých dílčích objednávek vystavených ze strany ovládající osoby.

Touto smluvní spoluprací nebyla ovládané osobě ze strany ovládající osoby způsobena újma.

4. smlouvu o vzájemné výměně zaměstnanců, jejímž předmětem je vzájemný závazek obou smluvních stran zajistit výměnu zaměstnanců obou smluvních stran za účelem získání pracovních dovedností a k prohloubení koordinace jednotlivých projektů. Závazkem hostitelské strany je úhrada ubytování a stravy pro zaměstnance vyslané druhou stranou.

Tato smlouva byla uzavřena na dobu neurčitou.

Touto smlouvou nebyla ovládané osobě ze strany ovládající osoby způsobena újma.

Jiné právní úkony ani ostatní opatření v zájmu těchto osob nebyla přijata nebo uskutečněna ovládanou osobou.

Mezi ovládanou osobou a ostatními osobami ovládanými stejnou ovládající osobou nebyly v roce 2002 uzavřeny žádné smlouvy a provedeny žádné jiné právní úkony.

## ZPRÁVA AUDITORA

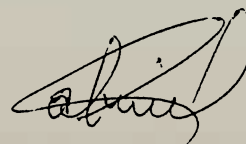
### URČENÁ PŘEDSTAVENSTVU AKCIOVÉ SPOLEČNOSTI A AKCIONÁŘI SPOLEČNOSTI VELETRHY BRNO, A. S.

Auditorská firma BDO CS s.r.o. provedla v souladu se zákonem č. 254/2000 Sb., o auditorech a s auditorskými směrnicemi Komory auditorů České republiky, ověření přiložené účetní závěrky společnosti Veletřhy Brno, a. s. sestavené k 31. 12. 2002. Za sestavení účetní závěrky je odpovědný statutární orgán společnosti. Naší úlohou je vydat na základě auditu výrok k této účetní závěrce. Auditorské směrnice požadují, aby byl audit naplánován a proveden tak, aby auditor získal přiměřenou jistotu, že účetní závěrka neobsahuje významné nesprávnosti. Audit zahrnuje výběrovým způsobem provedené ověření úplnosti a průkaznosti částek a informací uvedených v účetní závěrce. Audit rovněž zahrnuje posouzení použitých účetních postupů a významných odhadů učiněných společností a zhodnocení celkové prezentace účetní závěrky. **Jsme přesvědčeni, že provedený audit poskytuje přiměřený podklad pro vydání našeho výroku bez výhrad. Podle našeho názoru účetní závěrka podává ve všech významných ohledech věrný a poctivý obraz aktiv, závazků, vlastního kapitálu a finanční situace společnosti Veletřhy Brno, a. s., k 31. 12. 2002 a jejího výsledku hospodaření za účetní období roku 2002, v souladu se zákonem o účetnictví a příslušnými předpisy České republiky.**

V Praze dne 25. února 2003



Ing. Vlastimil Hokr  
auditor – osvědčení č. 0071  
Partner BDO CS



Ing. Michal Gabriel  
auditor – osvědčení č. 1154  
Partner BDO CS

BDO CS s.r.o.  
Olbrachtova 5  
140 00 Praha 4  
Osvědčení KA ČR č. 018

## OBCHODNÍ SPOLEČNOSTI S MAJORITNÍM PODÍLEM MAJETKOVÉ ÚČASTI A.S. VELETRHY BRNO

### OBCHODNÍ SPOLEČNOSTI S MAJORITNÍM PODÍLEM MAJETKOVÉ ÚČASTI A.S. VELETRHY BRNO

Hotel Holiday Inn Brno provozuje akciová společnost **Brno Inn**, která je dceřinou společností a.s. Veletrhy Brno. Jako první český zástupce světového hotelového řetězce Holiday Inn završí v roce 2003 deset let poskytování především ubytovacích a gastronomických služeb. Za dobu svého působení v oboru získal hotel od společnosti Six Continents Hotels již třikrát ocenění Quality Excellence Award. Po rekonstrukci hotelové haly a rozšíření restauračních prostor v roce 2002 je prvním „pětihvězdičkovým“ hotelem v moravské metropoli. Holiday Inn Brno je účastníkem programu Holiday Inn Conference Network se zaměřením na kongresové aktivity. K dispozici je kongresová hala s kapacitou až 600 osob a další salonky pro 160 osob. Součástí nabídky je kompletní doprovodný technický i personální servis.

Akciová společnost **Expo Restaurace** nabízí v areálu brněnského výstaviště širokou síť restaurací, snack barů, bufetů a stánků rychlého občerstvení v průběhu celého roku. Vystavovatelům dodává široký sortiment potravinářského zboží, nápojů, studených a teplých jídel. Zajišťuje rovněž občerstvení při konání tiskových konferencí, koktejlů, rautů, recepcí a jiných prezentačních akcí i přímo na stáncích vystavovatelů. Kompletní cateringové služby nabízí i mimo areál brněnského výstaviště.

Veletržní cestovní kancelář **BVV FAIR TRAVEL**, agent Mezinárodní organizace leteckých dopravců IATA a člen Asociace cestovních kanceláří ČR, se jako dceřiná společnost a.s. Veletrhy Brno specializuje na veletržní a městskou turistiku a prodej letenek do celého světa. Zajišťuje ubytování v Brně v široké škále kapacit i cenových relací; je provozovatelem Penzionu BVV a vily Hroznová. Spravuje rekreační středisko společnosti Veletrhy Brno v Zubří u Nového Města na Moravě, kde vedle rekreačních pobytů nabízí možnosti pořádání školicích, vzdělávacích a společenských akcí. Pro zájemce organizuje návštěvy a obchodní cesty na zahraniční veletrhy a výstavy včetně dopravy, ubytování a programu.

BVV je od roku 1991 členem Asociace středisek světového obchodu (WTCA) a pavilon E je od roku 1993 sídlem **World Trade Center Brno**. Hlavní náplň této dceřiné společnosti spočívá v organizování firemních prezentací v České republice a v zahraničí, navazování obchodních kontaktů se zahraničím a ve zprostředkování přístupu do WTC Network.

**Kongresové centrum Brno, a.s.**, jako vnučka akciové společnosti Veletrhy Brno, realizuje kongresové a konferenční služby. Vedle výstavních a konferenčních prostor s veškerým technickým vybavením zajišťuje překlady, tlumočení a hostesky, vydávání odborných publikací i sborníků včetně jejich distribuce. Do jeho působnosti spadá zpracování marketingových projektů, servis public relations, organizování doprovodných programů, kulturních a společenských akcí.

V srpnu roku 2002 založila a.s. Veletrhy Brno v Moskvě stoprocentní dceřinou společností **Vystavki Brno ooo**. Společnost se zabývá výstavbou stánků pro Messe Düsseldorf, Veletrhy Brno a jiné české i zahraniční firmy na moskevských výstavištích Expocentr, Sokolniki, VVC a Olympijskij.

# VELETRHY BRNO

## DCEŘINÉ SPOLEČNOSTI

BRNO INN,  
a.s.

Expo Restaurace,  
a.s.

WTC Brno,  
a.s.

BD-EXPO,  
s.r.o.

BVV Fair Travel,  
s.r.o.

BVV,  
s.r.o.

Vlečka BVV,  
s.r.o.

Vystavki  
Brno ooo

Kongresové centrum  
Brno, a.s.

vnučka

# VELETRHY BRNO

## STRUKTURA SPOLEČNOSTI

### PŘEDSTAVENSTVO

**Předseda** Karlheinz Wismer  
**Místopředseda** Jiří Škrla  
**Člen** Wilhelm Giese  
 Herbert Vogt  
 Petr Duchoň  
 Rostislav Slavotínek  
 Manfred Kotschedoff  
 Václav Božek  
 Egbert Zündorf

### DOZORČÍ RADA

**Předseda** Ladislav Koukal  
**Místopředseda** Joachim Erwin  
**Zástupce zaměstnanců** Petr Mayer

Místopředseda představenstva  
a generální ředitel  
Jiří Škrla

Protokol Odbor právní Marketing a komunikace

<b>Úsek ekonomický</b> E. Zündorf	<b>Ekonomický ředitel</b> J. Rubeš	<b>Odbor finanční</b>	<b>Odbor účetnictví</b>	<b>Odbor controllingu</b>	<b>Odbor personální</b>	<b>Odbor informatiky</b>	<b>Odbor nákupu</b>	<b>Zahraniční zastoupení</b>	<b>Odbor ekonomický</b>
--------------------------------------	---------------------------------------	-----------------------	-------------------------	---------------------------	-------------------------	--------------------------	---------------------	------------------------------	-------------------------

<b>Obchodní úsek</b> N.N.	<b>Obchodní skupina 1</b> R. Pažout	<b>Projektční tým 1</b>	<b>Projektční tým 2</b>	<b>Projektční tým 3</b>	<b>Projektční tým 4</b>	<b>Projektční tým 5</b>	<b>Servis návštěvníkům</b>
------------------------------	--	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------	----------------------------

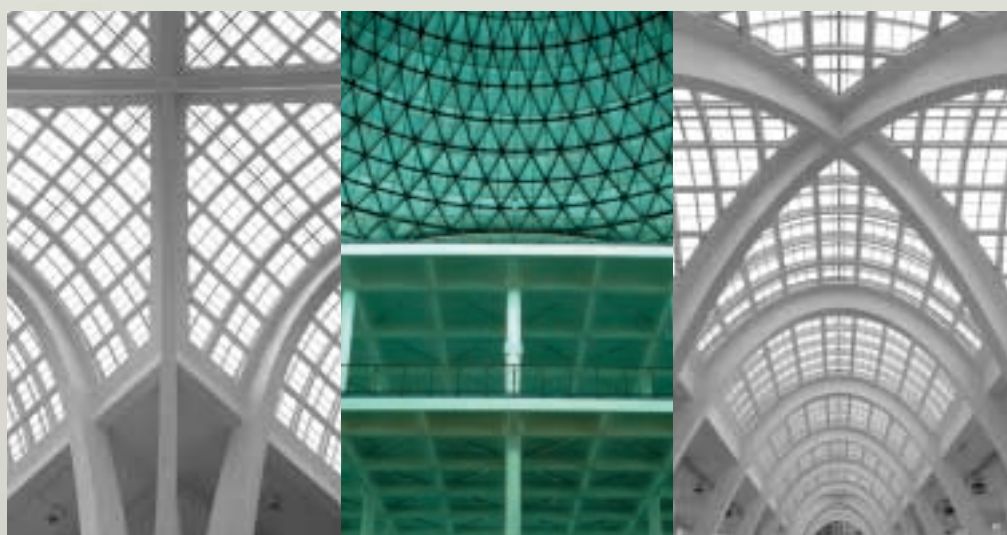
<b>Obchodní skupina 2</b> J. Hloušek	<b>Projektční tým 1</b>	<b>Projektční tým 2</b>	<b>Projektční tým 3</b>	<b>Projektční tým 4</b>
---	-------------------------	-------------------------	-------------------------	-------------------------

<b>Obchodní skupina 3</b> J. Rousek	<b>Mimo-areálové akce</b>
--	---------------------------

<b>Úsek real. a servisu</b> A. Pohl	<b>Odbor obch. realizační 2</b> T. Moravec	<b>Odbor obch. realizační 1</b>	<b>Odbor obch. real. Praha</b>
--	---	---------------------------------	--------------------------------

<b>Odbor obch. realizační 3</b> E. Toman	<b>Odbor logistiky</b>	<b>Odbor technický</b>	<b>Odbor rozpočtově projektční</b>
---	------------------------	------------------------	------------------------------------

<b>Technický úsek</b> J. Černošek	<b>Technická obsluha</b>	<b>Správa areálu</b>	<b>Provoz energetiky</b>	<b>Projekce a kontrola</b>	<b>Odbor investiční</b>	<b>Odbor obchodně technický</b>
--------------------------------------	--------------------------	----------------------	--------------------------	----------------------------	-------------------------	---------------------------------



**Finanční část**

## Rozvaha

v plném rozsahu ke dni 31.12.2002 (jednotky: 1 000 Kč)

Ozn.	AKTIVA	Řád.	Běžné účetní období			Minulé úč.
			Brutto	Korekce	Netto	období Netto
	<b>AKTIVA CELKEM (ř. 02+03+30+57)</b>	<b>001</b>	<b>4 325 976</b>	<b>-1 560 872</b>	<b>2 765 104</b>	<b>2 752 363</b>
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002	0	0	0	0
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva (ř. 04+12+22)</b>	<b>003</b>	<b>3 915 692</b>	<b>-1 504 793</b>	<b>2 410 899</b>	<b>2 398 849</b>
<b>B.I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 11)</b>	<b>004</b>	<b>88 630</b>	<b>-59 923</b>	<b>28 707</b>	<b>23 408</b>
B.I.	1. Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
	2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
	3. Software	007	74 012	-57 977	16 035	19 373
	4. Ocenitelná práva	008	3 288	-1 946	1 342	2 012
	5. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	009	0	0	0	0
	6. Nedokončený dlouhod. nehmotný majetek	010	11 330	0	11 330	2 023
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
<b>B.II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 13 až 21)</b>	<b>012</b>	<b>3 589 204</b>	<b>-1 393 900</b>	<b>2 195 304</b>	<b>2 230 080</b>
B.II.	1. Pozemky	013	112 594	-33 071	79 523	79 457
	2. Stavby	014	2 472 509	-896 960	1 575 549	1 597 481
	3. Samost. movité věci a soubory movitých věcí	015	513 218	-427 974	85 244	92 168
	4. Pěstitelské celky trvalých porostů	016	0	0	0	0
	5. Základní stádo a tažná zvířata	017	0	0	0	0
	6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	018	946	0	946	946
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	019	27 972	0	27 972	3 262
	8. Poskyt. zálohy na dlouhod. hmotný majetek	020	453	0	453	383
	9. Opravná položka k nabytému majetku	021	461 512	-35 895	425 617	456 383
<b>B.III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek součet (ř. 23 až 29)</b>	<b>022</b>	<b>237 858</b>	<b>-50 970</b>	<b>186 888</b>	<b>145 361</b>
B.III.	1. Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s rozhodujícím vlivem	023	178 370	-940	177 430	135 123
	2. Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s podstatným vlivem	024	36 048	-35 584	464	464
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a podíly	025	0	0	0	1 900
	4. Půjčky podnikům ve skupině	026	6 400	-6 400	0	0
	5. Jiný finanční majetek	027	17 040	-8 046	8 994	7 874
	6. Nedokončený dlouhodobý finanční majetek	028	0	0	0	0
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhod. fin. majetek	029	0	0	0	0



Ozn.	AKTIVA	Řád.	Běžné účetní období			Minulé úč.
			Brutto	Korekce	Netto	období Netto
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva (ř. 31+38+44+52)</b>	<b>030</b>	<b>358 959</b>	<b>-56 079</b>	<b>302 880</b>	<b>323 557</b>
<b>C.I.</b>	<b>Zásoby (ř. 32 až 37)</b>	<b>031</b>	<b>14 442</b>	<b>-690</b>	<b>13 752</b>	<b>15 706</b>
C.I.	1. Materiál	032	0	0	0	0
	2. Nedokončená výroba a polotovary	033	0	0	0	600
	3. Výrobky	034	398	0	398	0
	4. Zvířata	035	0	0	0	0
	5. Zboží	036	13 991	-690	13 301	14 931
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	037	53	0	53	175
<b>C.II.</b>	<b>Dlouhodobé pohledávky součet (ř. 39 až 43)</b>	<b>038</b>	<b>10 005</b>	<b>0</b>	<b>10 005</b>	<b>11 911</b>
C.II.	1. Pohledávky z obchodního styku	039	0	0	0	0
	2. Pohledávky ke společníkům a sdružení	040	0	0	0	0
	3. Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	041	0	0	0	0
	4. Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	042	0	0	0	0
	5. Jiné pohledávky	043	10 005	0	10 005	11 911
<b>C.III.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky (ř. 45 až 51)</b>	<b>044</b>	<b>128 144</b>	<b>-55 389</b>	<b>72 755</b>	<b>69 245</b>
C.III.	1. Pohledávky z obchodního styku	045	114 510	-55 389	59 121	64 264
	2. Pohledávky ke společníkům a sdružení	046	0	0	0	0
	3. Sociální zabezpečení	047	0	0	0	0
	4. Stát - daňové pohledávky	048	12 985	0	12 985	3 039
	5. Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	049	0	0	0	0
	6. Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	050	0	0	0	0
	7. Jiné pohledávky	051	649	0	649	1 942
<b>C.IV.</b>	<b>Finanční majetek (ř. 53 až 56)</b>	<b>052</b>	<b>206 368</b>	<b>0</b>	<b>206 368</b>	<b>226 695</b>
C.IV.	1. Peníze	053	7 108	0	7 108	5 786
	2. Účty v bankách	054	199 260	0	199 260	107 135
	3. Krátkodobý finanční majetek	055	0	0	0	113 774
	4. Nedokončený krátkodobý finanční majetek	056	0	0	0	0
<b>D</b>	<b>Ostatní aktiva – přech. účty aktiv (ř. 58+62)</b>	<b>057</b>	<b>51 325</b>	<b>0</b>	<b>51 325</b>	<b>29 957</b>
<b>D.I.</b>	<b>Časové rozlišení (ř. 59 až 61)</b>	<b>058</b>	<b>50 349</b>	<b>0</b>	<b>50 349</b>	<b>28 356</b>
D.I.	1. Náklady příštích období	059	47 353	0	47 353	27 496
	2. Příjmy příštích období	060	2 947	0	2 947	22
	3. Kursové rozdíly aktivní	061	49	0	49	838
D.II.	Dohadné účty aktivní	062	976	0	976	1 601

Ozn.	PASIVA	Řád.	Stav v běžném	Stav v minulém
			účet. období	účet. období
	<b>PASIVA CELKEM (ř. 64+82+109)</b>	<b>063</b>	<b>2 765 104</b>	<b>2 752 363</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál (ř. 65+69+74+78+81)</b>	<b>064</b>	<b>931 359</b>	<b>734 258</b>
<b>A.I.</b>	<b>Základní kapitál (ř. 66 až 68)</b>	<b>065</b>	<b>1 083 375</b>	<b>1 108 118</b>
A.I.	1. Základní kapitál	066	1 156 051	1 156 051
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	067	0	-47 933
	3. Změny základního kapitálu	068	-72 676	0
<b>A.II.</b>	<b>Kapitálové fondy (ř. 70 až 73)</b>	<b>069</b>	<b>24 953</b>	<b>1 444</b>
A.II.	1. Emisní ažio	070	1 444	1 444
	2. Ostatní kapitálové fondy	071	23 750	0
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku a závazků	072	-241	0
	4. Oceňovací rozdíly z přecenění při přeměnách	073	0	0
<b>A.III.</b>	<b>Fondy ze zisku (ř. 75 až 77)</b>	<b>074</b>	<b>329</b>	<b>329</b>
A.III.	1. Zákonný rezervní fond	075	329	329
	2. Nedělitelný fond	076	0	0
	3. Statutární a ostatní fondy	077	0	0
<b>A.IV.</b>	<b>Výsledek hospodaření minulých let (ř. 79+80)</b>	<b>078</b>	<b>-246 033</b>	<b>-111 270</b>
A.IV.	1. Nerozdělený zisk minulých let	079	129 600	0
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	080	-375 633	-111 270
<b>A.V.</b>	<b>Výsledek hospodaření [ř. 01-(65+69+74+78+82+109)]</b>	<b>081</b>	<b>68 735</b>	<b>-264 363</b>
<b>B.</b>	<b>Cizí zdroje (ř. 83+89+96+105)</b>	<b>082</b>	<b>1 718 438</b>	<b>1 865 541</b>
<b>B.I.</b>	<b>Rezervy (ř. 84 až 88)</b>	<b>083</b>	<b>-24 136</b>	<b>10 359</b>
B.I.	1. Rezervy zákonné	084	0	0
	2. Rezerva na daň z příjmů	085	0	0
	3. Ostatní rezervy	086	32 440	462
	4. Odložený daňový závazek (pohledávka)	087	-56 625	9 059
	5. Rezerva na kursově ztráty	088	49	838
<b>B.II.</b>	<b>Dlouhodobé závazky (ř. 90 až 95)</b>	<b>089</b>	<b>447 533</b>	<b>452 911</b>
B.II.	1. Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	090	447 533	452 911
	2. Závazky k podnikům s podstatným vlivem	091	0	0
	3. Dlouhodobě přijaté zálohy	092	0	0
	4. Emitované dluhopisy	093	0	0
	5. Dlouhodobé směnky k úhradě	094	0	0
	6. Jiné dlouhodobé závazky	095	0	0

Ozn.	PASIVA	Řád.	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé závazky (ř. 97 až 104)</b>	<b>096</b>	<b>311 470</b>	<b>314 557</b>
B.III.	1. Závazky z obchodního styku	097	150 671	119 993
	2. Závazky ke společníkům a sdružení	098	1 759	1 987
	3. Závazky k zaměstnancům	099	147 741	141 080
	4. Závazky ze sociálního zabezpečení	100	7 075	6 297
	5. Stát - daňové závazky a dotace	101	2 450	42 954
	6. Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	102	0	0
	7. Závazky k podnikům s podstatným vlivem	103	0	0
	8. Jiné závazky	104	1 774	2 246
<b>B.IV.</b>	<b>Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 106 až 108)</b>	<b>105</b>	<b>983 571</b>	<b>1 087 714</b>
B.IV.	1. Bankovní úvěry dlouhodobé	106	983 571	1 087 714
	2. Běžné bankovní úvěry	107	0	0
	3. Krátkodobé finanční výpomoci	108	0	0
<b>C.</b>	<b>Ostatní pasiva – přechodné účty pasiv (ř. 110+114)</b>	<b>109</b>	<b>115 307</b>	<b>152 564</b>
<b>C.I.</b>	<b>Časové rozlišení (ř. 111 až 113)</b>	<b>110</b>	<b>62 871</b>	<b>122 483</b>
C.I.	1. Výdaje příštích období	111	4 610	7 580
	2. Výnosy příštích období	112	5 486	67 602
	3. Kursové rozdíly pasivní	113	52 775	47 301
C.II.	Dohadné účty pasivní	114	52 436	30 081

## Výkaz zisků a ztrát

v plném rozsahu ke dni 31.12.2002 (jednotky: 1 000 Kč)

Ozn.	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v běžném účet. období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	01	23 624	1 891
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	18 571	1 763
<b>+</b>	<b>Obchodní marže (ř. 01-02)</b>	<b>03</b>	<b>5 053</b>	<b>128</b>
<b>II.</b>	<b>Výkony (ř. 05+06+07)</b>	<b>04</b>	<b>1 557 557</b>	<b>88 888</b>
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	1 553 718	88 110
II.2.	Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní výroby	06	0	600
II.3.	Aktivace	07	3 839	178
<b>B.</b>	<b>Výkonová spotřeba (ř. 09+10)</b>	<b>08</b>	<b>863 543</b>	<b>106 976</b>
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	131 820	21 715
B.2.	Služby	10	731 723	85 261
<b>+</b>	<b>Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)</b>	<b>11</b>	<b>699 067</b>	<b>-17 960</b>
<b>C.</b>	<b>Osobní náklady součet (ř. 13 až 16)</b>	<b>12</b>	<b>298 076</b>	<b>30 979</b>
C.1.	Mzdové náklady	13	212 493	20 639
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	2 124	1 292
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení	15	72 606	7 252
C.4.	Sociální náklady	16	10 853	1 796
D.	Daně a poplatky	17	20 561	2 370
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	99 571	17 414
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	5 110	1 306
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	20	2 424	814
IV.	Zúčtování rezerv a časového rozlišení provozních výnosů	21	462	50
G.	Tvorba rezerv a časového rozlišení provozních nákladů	22	489	462
V.	Zúčtování opravných položek do provozních výnosů	23	44 314	21 420
H.	Zúčtování opravných položek do provozních nákladů	24	54 042	21 015
VI.	Ostatní provozní výnosy	25	10 663	529
I.	Ostatní provozní náklady	26	83 790	11 242
VII.	Převod provozních výnosů	27	0	0
J.	Převod provozních nákladů	28	0	0
<b>*</b>	<b>PROVOZNÍ VÝSLEDEK HOSPODAŘENÍ</b>			
	<b>(ř. 11-12-17-18+19-20+21-22+23-24+25-26-27+28)</b>	<b>29</b>	<b>200 663</b>	<b>-78 951</b>

Ozn.	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v běžném účet. období	
			sledovaném	minulém
VIII.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	30	12 200	0
K.	Prodané cenné papíry a podíly	31	2 000	0
<b>IX.</b>	<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 33+34+35)</b>	<b>32</b>	<b>2 317</b>	<b>0</b>
IX.1.	Výnosy z cenných papírů a podílů v podnicích ve skupině	33	0	0
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a podílů	34	2 017	0
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	300	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	36	2 410	1 994
L.	Náklady z finančního majetku	37	0	0
XI.	Výnosy z přecenění majetkových cenných papírů	38	0	0
M.	Náklady z přecenění majetkových cenných papírů	39	0	0
XII.	Zúčtování rezerv do finančních výnosů	40	838	143
N.	Tvorba rezerv na finanční náklady	41	0	838
XIII.	Zúčtování opravných položek do finančních výnosů	42	54 883	195
O.	Zúčtování opravných položek do finančních nákladů	43	4 301	601
XIV.	Výnosové úroky	44	10 168	7 800
P.	Nákladové úroky	45	112 386	174 734
XV.	Ostatní finanční výnosy	46	3 905	1 904
Q.	Ostatní finanční náklady	47	7 656	5 402
XVI.	Převod finančních výnosů	48	0	0
R.	Převod finančních nákladů	49	0	0
*	<b>Finanční výsledek hospodaření</b>			
	<b>(ř. 30-31+32+36-37+38-39+40-41+42-43+44-45+46-47-48+49)</b>	<b>50</b>	<b>-39 622</b>	<b>-169 539</b>
<b>S.</b>	<b>Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 52+53)</b>	<b>51</b>	<b>63 872</b>	<b>15 311</b>
S. 1.	- splatná	52	-44	0
2.	- odložená	53	63 916	15 311
**	<b>Výsledek hospodaření za běžnou činnost (ř. 29+50-51)</b>	<b>54</b>	<b>97 169</b>	<b>-263 801</b>
XVII.	Mimořádné výnosy	55	4 451	2 952
T.	Mimořádné náklady	56	32 885	3 514
<b>U.</b>	<b>Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 58+59)</b>	<b>57</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
U. 1.	- splatná	58	0	0
2.	- odložená	59	0	0
*	<b>Mimořádný výsledek hospodaření (ř. 55-56-57)</b>	<b>60</b>	<b>-28 434</b>	<b>-562</b>
W.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	61	0	0
***	<b>Výsledek hospodaření za účetní období (+/-) (ř. 54+60-61)</b>	<b>62</b>	<b>68 735</b>	<b>-264 363</b>
	<b>Výsledek hospodaření před zdaněním (+/-) (ř. 29+50+55-56)</b>	<b>63</b>	<b>132 607</b>	<b>-249 052</b>

**Přehled o peněžních tocích**  
(za rok končící 31. 12. v tisících Kč)

	31.12.2000	31.12.2001	31.12.2002
<b>P. POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK PENEŽNÍCH PROSTŘEDKŮ</b>	<b>984 031</b>	<b>234 318</b>	<b>226 695</b>
<b>Z. ÚČETNÍ ZISK Z BĚŽNÉ ČINNOSTI PŘED ZDANĚNÍM</b>	<b>-114 230</b>	<b>-248 490</b>	<b>161 041</b>
A.1. Úpravy o nepeněžní operace (A.1.1až 5)	46 198	518 699	329 971
A.1.1. <i>Odpisy stálých aktiv</i>	178	30 458	130 338
A.1.2. <i>Opravné položky, rezervy, přechodné účty</i>	11 821	323 794	114 685
A.1.3. <i>Zisk z prodeje stálých aktiv</i>	0	-493	-12 543
A.1.4. <i>Výnosy z dividend</i>	0	-1 994	-4 727
A.1.5. <i>Vyúčtované nákladové a výnosové úroky</i>	34 199	166 934	102 218
<b>A.* ČISTÝ CF Z PROVOZNÍ ČINNOSTI (Z.+A.1.)</b>	<b>-68 032</b>	<b>270 209</b>	<b>491 012</b>
A.2. Potřeba pracovního kapitálu (A.2.1až 3)	3 633	88 918	-147 192
A.2.1. <i>Pohledávky z provozní činnosti</i>	-4 372	-198 214	-99 052
A.2.2. <i>Krátkodobé závazky z provozní činnosti</i>	8 005	304 727	-49 403
A.2.3. <i>Změna stavu zásob</i>	0	-17 595	1 263
A.2.4. <i>Krátkodobý fin. majetek nespádající do peněžních prostředků a ekvivalentů</i>	0	0	0
<b>A.** ČISTÝ CF Z PROVOZNÍ ČINNOSTI (A.*+A.2.)</b>	<b>-64 399</b>	<b>359 127</b>	<b>343 820</b>
A.3. Výdaje z plateb úroků s výjimkou kapitálových úroků	-55 053	-174 734	-112 386
A.4. Přijaté úroky	20 854	7 800	10 168
A.5. Zaplacená daň z příjmu za běžnou činnost a doměrky	0	-15 311	-43 180
A.6. Mimořádné účetní případy vč. daně z mimořádné činnosti	0	-562	-28 434
A.7. Přijaté dividendy a podíly	0	1 994	4 727
A.8. Vyplacené dividendy – přerozdělení	0	0	0
<b>A.*** ČISTÝ CF Z PROVOZNÍ ČINNOSTI (A.**+A.3 až 6)</b>	<b>-98 598</b>	<b>178 314</b>	<b>174 715</b>
B.1. Výdaje za stálá aktiva	-2 948 068	429 524	-230 770
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	1 305	16 883
B.3. Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0	0
<b>B.*** ČISTÝ CF Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI (B.1.až B.3.)</b>	<b>-2 948 068</b>	<b>430 829</b>	<b>-213 887</b>

	<b>31.12.2000</b>	<b>31.12.2001</b>	<b>31.12.2002</b>
C.1. <i>Změna stavu závazků</i>	2 296 953	-756 328	-109 521
C.2. <i>Dopady změn vlastního kapitálu na peněžní prostředky (C.2.1 až 6)</i>	0	139 562	128 366
C.2.1. <i>Zvýšení základního kapitálu nebo rezerv</i>	0	253 792	239 379
C.2.2. <i>Vyplacení podílu na vlastním kapitálu společníkům</i>	0	0	0
C.2.3. <i>Dary a dotace do vlastního kapitálu + C.2.2. a další</i>	0	0	23 750
C.2.4. <i>Úhrada ztráty společníky</i>	0	0	0
C.2.5. <i>Přímé platby na vrub fondů</i>	0	-112 243	-133 085
C.2.6. <i>Vyplacené dividendy a podíly vč. daně</i>	0	-1 987	-1 678
<b>C.*** ČISTÝ CF Z FINANČNÍ ČINNOSTI (C.1. až C.3.)</b>	<b>2 296 953</b>	<b>-616 766</b>	<b>18 845</b>
<b>F. ČISTÝ CASH FLOW (A.***+B.***+C.***)</b>	<b>-749 713</b>	<b>-7 623</b>	<b>-20 327</b>
<b>R. KONEČNÝ ZŮSTATEK PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ (P.+F.)</b>	<b>234 318</b>	<b>226 695</b>	<b>206 368</b>

## Příloha k roční účetní závěrce k 31. 12. 2002

### 1. Obecné údaje obsažené v příloze

Název společnosti: **Veletrhy Brno, a.s.**  
Sídlo společnosti: **Brno, Výstaviště 1, 647 00**  
Datum vzniku: **26. 11. 1999**  
Převažující předmět činnosti: **Organizování a pořádání veletrhů**

#### 1.1. Hlavní akcionáři společnosti k 31. 12. 2002

Název držitele akcií	počet akcií [ks]	podíl na zákl. kapitálu [%]
Messe Düsseldorf GmbH	65 434 400	56,60
Statutární město Brno	36 609 600	31,67
drobní akcionáři	6 293 535	5,44
<b>Celkem</b>	<b>108 337 535</b>	<b>93,71</b>
zrušené akcie, dosud nezapsané v OR	7 267 595	6,29
<b>Celkem</b>	<b>115 605 130</b>	<b>100,00</b>

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B vložka 3137.

Na základě pravomocného usnesení Krajského soudu v Brně ze dne 24. 10. 2001 (č.j. F 22304/2000, F 22654/2000, B 3137/4/3) společnost Veletrhy Brno, a. s., přebrala k 31. 10. 2001 veškeré obchodní jmění společnosti Brněnské veletrhy a výstavy, a. s., z důvodu sloučení.

#### 1.2. V roce 2002 byly provedeny tyto změny

- ♦ ve složení dozorčí rady
  - 8. 2. 2002 členem za zaměstnance byl zvolen Petr Mayer
  - 27. 2. 2002 předsedou byl zvolen Ladislav Koukal
  - 27. 2. 2002 místopředsedou byl zvolen Joachim Erwin
- ♦ novými prokuristy se stali:
  - 5. 6. 2002 Egbert Zündorf
  - 5. 6. 2002 Aleš Pohl



### 1.3. Stanovy

Valná hromada schválila dne 14.6. 2002 změnu stanov v:

- ◆ ust. § 5 odst. 14, 19, 20, 21, 22 a 23:
  - 14. Činnost účetních poradců, vedení účetnictví
  - 19. Směnárenská činnost
  - 20. Poskytování telekomunikačních služeb
  - 21. Zprostředkování služeb
  - 22. Montáž suchých staveb
  - 23. Činnost podnikatelských, finančních, organizačních a ekonomických poradců
  
- ◆ § 7 odst. 1
  - 1. Základní kapitál společnosti je 1 083 375 350,- Kč.
  
- ◆ § 9 odst. 1
  - 1. Základní kapitál společnosti uvedený v § 7 odst. 1 stanov je rozdělen na 108 337 535 kusů akcií znějících na majitele po 10,- Kč jmenovité hodnoty.
  
- ◆ § 25 Postavení a působnost dozorčí rady.
  - 1. Dozorčí rada je kontrolním orgánem společnosti.
  - 2. Dozorčí rada dohlíží na výkon působnosti představenstva a uskutečňování podnikatelské činnosti společnosti.
  - 3. Členové dozorčí rady jsou oprávněni nahlížet do všech dokladů a záznamů týkajících se činnosti a kontrolují, zda účetní zápisy jsou řádně vedeny v souladu se skutečností a zda podnikatelská činnost společnosti se uskutečňuje v souladu s právními předpisy, stanovami a pokyny valné hromady.
  - 4. Dozorčí radě přísluší zejména:
    - a) kontrolovat dodržování obecně závazných předpisů, stanov společnosti a usnesení valné hromady,
    - b) přezkoumávat řádnou, mimořádnou a konsolidovanou, popřípadě i mezitímní účetní závěrku a návrh na rozdělení zisku včetně stanovení výše a způsobu vyplacení dividend a tantiém a podávat o výsledku zprávu valné hromadě,
    - c) svolat mimořádnou valnou hromadu, vyžadují-li to zájmy společnosti,
    - d) předkládat valné hromadě a představenstvu svá vyjádření, doporučení a návrhy,
    - e) nahlížet kdykoliv do účetnictví, obchodních knih a ostatních dokladů společnosti.
  - 5. Dozorčí rada se při své činnosti řídí obecně závaznými právními předpisy, těmito stanovami a zásadami a pokyny schválenými valnou hromadou.
  
- ◆ § 41 Oznamování
  - Skutečnosti stanovené obecně závaznými předpisy, těmito stanovami a rozhodnutím valné hromady zveřejňuje společnost v Obchodním věstníku a v Hospodářských novinách.

#### **1.4. Organizační struktura společnosti**

schéma: viz příloha

#### **1.5. Složení statutárního orgánu k 31. 12. 2002**

##### **Představenstvo**

Karlheinz Wismer	předseda
Jiří Škrla	místopředseda
Petr Duchoň	členové
Rostislav Slavotínek	
Wilhelm Giese	
Herbert Vogt	
Manfred Kotschedoff	
Egbert Zündorf	
Václav Božek	

##### **Prokura**

Jiří Škrla  
Jaromír Hažmuka – prokura odvolána rozhodnutím představenstva ze dne 10.2. 2003  
Jaroslav Rubeš  
Egbert Zündorf  
Aleš Pohl

##### **Dozorčí rada**

Ladislav Koukal	předseda
Joachim Erwin	místopředseda
Petr Mayer	člen

### 1.6. Obchodní společnosti s majetkovou účastí Veletrhy Brno, a.s., větší než 20 %

Název společnosti	Sídlo	Podíl na ZK [%]	Výše zákl. kapitálu [tis. Kč]
Alberga, a. s., v likvidaci	Brno	49,00	41 010
Brno Inn, a. s.	Brno	74,17	240 000
BVV Brněnské veletrhy a výstavy, s.r.o.	Brno	100,00	100
BVV Fair Travel, s.r.o.	Brno	100,00	2 400
BVV Hotel Service, a. s., v konk.	Brno	49,05	31 600
CENTREX mezinárodní sdružení	Budapešť	25,00	100 HUF
EXPO restaurace, a. s.	Brno	100,00	1 500
Park Praha, s.r.o.	Pec p. Sněžkou	34,00	100
Pražské veletrhy, s.r.o., v likv.	Praha	50,00	200
Vlečka BVV, s.r.o.	Brno	100,00	100
VVB-Veltrhy a výstavy Bratislava, s.r.o., v likvidaci	Bratislava	100,00	1 130
World Trade Center Brno, a. s.	Brno	100,00	3 000
MQI, s.r.o.	Brno	49,00	300
Nadace Vila Tugendhat	Brno	49,90	501
BD-Expo GmbH	Budapešť	51,00	4000 HUF
Kongresové centrum Brno, a. s., „vnučka“	Brno	66,00	1 000
000 Moskva	Moskva	100,00	500

### 1.7. Zaměstnanci

Průměrný počet zaměstnanců	2001	2002
Zaměstnanci celkem	632	621
z toho:		
řídící zaměstnanci: GŘ, náměstci, ředitelé,	9	13
zaměstnanci na 3. stupni řízení	42	37

### Výše osobních nákladů, které byly vynaloženy na zaměstnance v tis. Kč

	z toho:		z toho:	
	Zaměstnanci celkem 2001	řídící zaměstnanci	Zaměstnanci celkem 2002	řídící zaměstnanci
Mzdové náklady	20 639	3 878	212 493	26 776
Odměny členům orgánům společnosti	1 292	1 292	2 124	594
Náklady na sociální zabezpečení	7 252	1 358	72 606	7 724
Sociální náklady	1 796	- x)	10 853	- x)
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>30 979</b>	<b>- x)</b>	<b>298 076</b>	<b>- x)</b>

x) nesleduje se

Další odměny členů statutárních a dozorčích orgánů	2001	2002
Tantiémy	0	0
Půjčky	0	0
Poskytnuté záruky	0	0

Naturální plnění – členové představenstva mají k dispozici služební auta i k soukromým účelům

Poskytnuté půjčky zaměstnancům v tis. Kč	2001	2002
Zaměstnanci celkem	103	1 913
z toho:		
řídící zaměstnanci	0	500

Zůstatek půjček	2001	2002
Zaměstnanci celkem	11 911	10 005
z toho:		
řídící zaměstnanci	2 757	1 378

## 2. Informace o účetních metodách a obecných zásadách

- ◆ zásoby nakupované jsou oceňovány pořizovacími cenami, snižené o vytvořené opravné položky
- ◆ hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek je oceňován v souladu s článkem III. účtové třídy 0 – postupy účtování
- ◆ cenné papíry a majetkové účasti se oceňují pořizovací cenou, snižovou o vytvořené opravné položky
- ◆ případná reprodukční pořizovací cena je stanovena zvláštním předpisem nebo znalcem
- ◆ od roku 2002 změnou postupů účtování a výpočtů odložené daně společnost odloženou daň zjišťuje ze všech rozdílů, které vznikají z titulu odlišného účetního a daňového pohledu. Do roku 2001 se zjišťovala pouze z rozdílu zůstatkové ceny DHM. Odložená daň zjištěná k 1. 1. 2002, která se vztahuje k předchozím účetním obdobím je zaúčtována proti účtu 42820 – nerozdělený HV.

## 2.1. Druhy vedlejších pořizovacích nákladů zahrnovaných do pořizovacích cen nakupovaných zásob

přepravné a clo

## 2.2. Změny stanovení opravných položek k majetku

	Důvod změny	Vliv na majetek, HV
Způsob oceňování	nebyly změny	0
Postup odepisování	nebyly změny	0
Uspořádání položek účetní závěrky	nebyly změny	0

## 2.3. Způsob stanovení opravných položek k majetku

Opravná položka	Způsob stanovení
Cenné papíry	100 % u společností v konkurzu nebo likvidaci
Pohledávky	Dle zákona o rezervách a zákona o účetnictví <ul style="list-style-type: none"><li>■ nad 180 dní po splatnosti do výše 100 %</li><li>■ nad 120 dní do 180 dní po splatnosti do výše 50 %</li><li>■ nad 60 dní do 120 dní po splatnosti do výše 30 %</li><li>■ paušální ve výši 2 % na hodnotu pohledávek, na nichž nebyla vytvořena jiná opravná položka</li></ul>
Zásoby	Dle zákona o účetnictví <ul style="list-style-type: none"><li>■ zásoby s nízkou obrátkou ve výši 50 %</li><li>■ zásoby bez obrátky ve výši 90 %</li></ul>
Pozemky	Dle odborného odhadu realitních kancelářů

## 2.4. Způsob sestavení odpisových plánů a použité odpisové metody

Druh dlouhodobého majetku	Použitá odpisová metoda	Periodicita odpisování
N/HDM	rovnoměrně, zrychleně stanovena individuálně při uvedení do užívání	měsíční

## 2.5. Způsob uplatnění při přepočtu údajů v cizí měně na měnu českou

- pro přepočet cizí měny na českou měnu ke dni uskutečnění účetního případu používá účetní jednotka pevný měsíční kurz, který je stanoven podle kurzu ČNB k poslednímu pracovnímu dni předchozího měsíce
- pro přepočet cizí měny na českou měnu při operacích na korunovém a devizovém trhu prováděném finančním odborem bude použito aktuálního kurzu uskutečňované operace - k tomu dodá finanční odbor kompletní účetní podklady nezbytné pro správné zaúčtování (popisy transakcí, smlouvy, transakční kurzy apod.)
- k 31. 12. 2002 byly pohledávky a závazky přepočteny kurzem ČNB a zaúčtovány rozvahově

## 3. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

### 3.1. Hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek kromě pohledávek

Majetek s tržním oceněním odlišným od ocenění v účetnictví je zejména nemovitý majetek společnosti. Majetek neuvedený v rozvaze je veden v operativní evidenci v pořizovacích cenách.

#### 3.1.1. Hlavní skupiny samostatných movitých a nemovitých věcí

účet	druh majetku	odpisová skupina	pořizovací cena [tis. Kč]	oprávky [tis. Kč]
02110	budovy a haly	4,5	2 163 303	764 054
02120	ostatní stavební objekty	4,5	309 206	132 906
02230	energetické stroje	1,2,3	21 321	6 223
02240	pracovní stroje	1,2,3	24 952	21 517
02250	přístroje	1,2,3	264 294	239 455
02260	dopravní prostředky	1,2,3	94 897	63 505
02270	inventář	1,2,3	32 538	27 779
02280	výstavářské zařízení	-	5 294	5 294
02291	ostatní DHM	-	67 028	63 450
02292	ostatní DHM	-	2 786	730
02293	výstavářské zařízení	-	108	21
03110	pozemky	-	112 594	0
03210	umělecká díla a sbírky	-	946	0
042	pořízení DHM	-	27 972	0
052	poskytnuté zálohy na DHM	-	453	0

### 3.1.2. Nehmotný majetek

účet	druh majetku	odpisová skupina	pořizovací cena [tis. Kč]	oprávky [tis. Kč]
01310	software	1,2	64 213	48 523
01320	drobný NDM	-	9 799	9 454
01410	ocenitelná práva	-	3 288	1 946
041	pořízení DNM	-	11 330	-

### 3.1.3. Majetek pořizovaný formou finančního pronájmu

#### Smlouvy o leasingu nemovitostí č. 050

pronajímatel: BACA Leasing Alfa, s.r.o., Vinohradská 37, Praha 2

předmět leasingu: budova a zařízení EXPOPARKINGU na pozemcích č. 1023/16, 1023/17, 1023/18, 1023/19, 1023/20, 1023/35, 1023/36, 1023/37, 1023/38, 1023/40 a 1023/43 o výměře 8 812 m<sup>2</sup> zapsaných v katastru nemovitostí Brno – město.

doba trvání leasingu: 20 let

#### Smlouva o leasingu vozidla č. 11011741

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět leasingu: Škoda Fabia-Combi-Comfort 1,4; BZS 13-69

pořizovací cena: 450 400 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 270 240 Kč

měsíční splátka: 6 532 Kč

#### Smlouva o leasingu vozidla č. 11011727

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět leasingu: Škoda Octavia-Combi-Elegance 2.0; BZS 06-86

pořizovací cena: 586 150 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 351 690 Kč

měsíční splátka: 8 633 Kč

#### **Smlouva o leasingu vozidla č. 11024072**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět leasingu: Škoda Superb Sedan 2,8; 1B0 6291

pořizovací cena: 1 266 500 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 759 900 Kč

měsíční splátka: 19 081 Kč

#### **Smlouva o leasingu vozidla č. 11024065**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět: Škoda Superb Sedan 1,9; 1B0 5941

pořizovací cena: 876 300 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 525 600 Kč

měsíční splátka: 13 171 Kč

#### **Smlouva o leasingu vozidla č. 11024064**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět: Škoda Superb Sedan 1,9; 1B0 5942

pořizovací cena: 876 300 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 525 600 Kč

měsíční splátka: 13 171 Kč

#### **Smlouva o leasingu vozidla č. 11024063**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět: Škoda Superb Sedan 1,9; 1B0 5943

pořizovací cena: 876 300 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 525 600 Kč

měsíční splátka: 13 171 Kč

#### **Smlouva o leasingu vozidla č. 11024034**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět: Škoda Fabia Combi 1,4 MPI; 1B0 4287

pořizovací cena: 441 000 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 264 600 Kč

měsíční splátka: 6 647 Kč



**Smlouva o leasingu vozidla č. 11024033**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět: Škoda Fabia Combi 1,4 MPI; 1B0 4283

pořizovací cena: 441 000 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 264 600 Kč

měsíční splátka: 6 647 Kč

**Smlouva o leasingu vozidla č. 11024032**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět: Škoda Octavia Combi 1,9 Tdi; 1B0 4284

pořizovací cena: 642 000 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 385 200 Kč

měsíční splátka: 9 782 Kč

**Smlouva o leasingu vozidla č. 11024031**

---

pronajímatel: ČP leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět leasingu: Škoda Fabia 1,9 TDi; 1B0 4285

pořizovací cena: 523 000 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 313 800 Kč

měsíční splátka: 8 030 K

**Smlouva o leasingu vozidla č. 11024030**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět leasingu: Škoda Fabia 1,9 Tdi; 1B0 4286

pořizovací cena: 523 000 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 313 800 Kč

měsíční splátka: 8 030 Kč

**Smlouva o leasingu vozidla č. 11021825**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět leasingu: cisterna MAN m 2000L 14.225 LC 4x2/2; BZM 8294

pořizovací cena: 2 493 680 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 70 % 1 745 576 Kč

měsíční splátka: 28 742 Kč

**Smlouva o leasingu vozidla č. 11011728**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět leasingu: Škoda Fabia-Combi-Comfort 1,4; BZS 01-13

pořizovací cena: 450 400 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 270 240 Kč

měsíční splátka: 6 532 Kč

**Smlouva o leasingu vozidla č. 11011726**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět leasingu: Škoda Fabia-Combi-Comfort 1,4; BZS 01-26

pořizovací cena: 450 400 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 270 240 Kč

měsíční splátka: 6 532 Kč

**Smlouva o leasingu vozidla č. 11011725**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět leasingu: Škoda Fabia-Combi-Comfort 1,4; BZS 01-27

pořizovací cena: 450 400 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 270 240 Kč

měsíční splátka: 6 532 Kč

**Smlouva o leasingu vozidla č. 11011517**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět leasingu: Saab-9-5 Kombi-AERO 2,3 TS AUTOMAT; BZP 31-58

pořizovací cena: 1 934 949 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 15 % 290 242 Kč

měsíční splátka: 57 105 Kč

**Smlouva o leasingu vozidla č. 11011518**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a.s., nám. Hrdinů 1634, 140 61 Praha 4

předmět leasingu: Saab-9-5 Kombi-2,3L PTSE; BZP 31-57

pořizovací cena: 1 696 949 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 15 % 254 542 Kč

měsíční splátka: 50 142 Kč

### 3.1.4. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

pavilon E	věřitel	IPB, a. s.	240 000 tis. Kč
parcely list vlastnictví č. 344	věřitel	Česká Spořitelna, a. s.	32 000 tis. Kč

#### Popis zástavního případu

pavilon E	věřitel:	IPB, a. s.	240 000 tis. Kč
-----------	----------	------------	-----------------

Společnost Investiční a Poštovní banka, a. s., uzavřela se společností Brněnské veletrhy a výstavy, a. s., dne 30. 11. 1993 smlouvu o zřízení zástavního práva. Touto smlouvou se zajišťuje dluh společnosti Park Praha, s.r.o., ve výši 240 mil. Kč ze smlouvy o úvěru, popsané níže.

Předmětem zástavy je pavilon E se stavební parcelou č. 99/2 o výměře 8 443 m<sup>2</sup>, zapsané na LV č. 344, k.ú. Pisárky, obec Město Brno. Zápis zástavního práva byl povolen rozhodnutím KÚ Brno – město pod č.j. 911 V2-4118/93 s právními účinky vkladu 10. 12. 1993.

Investiční a Poštovní banka, a. s., se sídlem v Praze uzavřela se společností Park Praha, s.r.o., se sídlem v Peci pod Sněžkou, IČO 15039650 dne 30. 11. 1993 smlouvu o úvěru č. 200993031 s přílohou č. 1. Předmětem úvěrové smlouvy je závazek Investiční a Poštovní banky, a. s., poskytnout společnosti Park Praha úvěr ve výši 240 mil. Kč na finanční výstavbu hotelu s dnešním názvem „Hotel EXPO“, Za Elektrárnou 3, Praha 7. Splatnost úvěru do 31. 12. 2001.

V příloze smlouvy č. 1 je závazek společnosti Brněnské veletrhy a výstavy, a. s., zřídit za poskytnutý úvěr zástavu na nemovitost – pavilon E. Dále je v příloze závazek smluvních stran, že ihned po kolaudaci hotelu (do 14 dnů) provedou vklad zástavního práva do katastru nemovitostí na hotel, a to ve prospěch Investiční a Poštovní banky. Kolaudační rozhodnutí nabylo právní moc dne 1. 9. 1994. Ke dni 31. 1. 1999 nebyl závazek smluvních stran o převodu zástavy na hotel dosud splněn. Splnění závazku je předmětem soudní žaloby ze dne 20. 8. 1998 č.j. 8 Cm 324/98 u Městského soudu v Praze. V roce 1999 došlo zároveň ze strany IPB k žalobě Parku Praha a byl vydán platební rozkaz a zároveň povolení k prodeji pavilonu E. BVV se proti tomuto rozhodnutí odvolalo a spor je veden u Krajského soudu v Hradci Králové č.j. 41 Cm 124/99.

#### Popis zástavního případu

Společnost Česká spořitelna, a. s., uzavřela se společností Brněnské veletrhy a výstavy, a. s., dne 14. 7. 1992 smlouvu o zřízení zástavního práva. Tato smlouva zajišťuje dluh společnosti TOSCA, s.r.o., ve výši 32 mil. Kč ze smlouvy o úvěru, popsané níže.

Předmětem zástavy jsou nemovitosti: parcela č. 756 o výměře 326 m<sup>2</sup> (obj. bydlení – zastavěná plocha), LV č. 405, k.ú. Staré Brno, obec Město Brno parcely č. 27, 358, 1, 3, 4, 13, 19, 20, 22 vše zastavěná plocha, LV č. 344, k.ú. Pisárky, obec Město Brno. Zástavní smlouva byla zaregistrována Státním notářstvím Brno – město dne 17. 7. 1992, č.j. R III 758/92.

Česká spořitelna, a. s., uzavřela se společností TOSCA, s.r.o., se sídlem v Brně, IČO 44012217 dne 14. 7. 1992 úvěrovou smlouvu č. 184/1992. Předmětem úvěrové smlouvy je závazek České spořitelny poskytnout společnosti TOSCA střednědobý provozní úvěr na zásoby krytí rozpracované výroby ve výši 32 mil. Kč. Splatnost úvěru do 30. 6. 1996, úvěr nebyl splacen.

Podmínkou pro poskytnutí úvěru bylo zřízení zástavního práva k nemovitostem a ručitelství závazek Českomoravské záruční a rozvojové banky, a. s., k zajištění pohledávky z poskytnutého úvěru. Zástavní smlouva k nemovitostem uzavřena byla. Ručitelství závazek společnosti Českomoravské záruční a rozvojové banky, a. s., nebyl poskytnut.

Česká spořitelna a TOSCA uzavřely dodatek č. 1 k úvěrové smlouvě dne 29. 10. 1992. Podle tohoto dodatku Česká spořitelna přijala do zástavy nemovitosti společnosti TOS Znojmo, a.s., BVV podalo dne 12. 5. 1998 žalobu u Krajského soudu v Brně na neplatnost.

Dne 31.5. 2002 rozhodl ve věci Krajský soud v Brně jako soud prvoinstanční rozsudkem, jímž zamítl žalobní návrh Veletrhy Brno, a.s., na určení neplatnosti zástavní smlouvy a neexistenci zástavního práva.

Veletrhy Brno, a.s., podala dne 8.7. 2002 odvolání proti citovanému rozsudku k Vrchnímu soudu v Olomouci. Ve věci nebylo dosud pravomocně rozhodnuto.

Pohledávka ČS za společností Toscaria, s.r.o., zajištěná zástavním právem k nemovitostem v majetku Veletrhy Brno, a.s., byla postoupena dne 30.6. 2002 z České spořitelny, a.s., na Českou konsolidační agenturu.

#### Účetní rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

inventární číslo	objekt	pořizovací hodnota [tis. Kč]	zůstatková účetní hodnota [tis. Kč]	zástava pro
005	pavilon A	246 765 844,40	52 536 937,40	Česká spořitelna
9853	pavilon E	375 461 177,64	255 276 892,66	IPB Praha
0033	pavilon G	367 189 125,91	314 756 217,61	Česká spořitelna
3072	WC u pav. G	21 407,00	0,00	Česká spořitelna
133810	plocha u pav. G	4 885 344,30	4 191 417,30	Česká spořitelna
7788	pavilon O	18 577 886,30	15 079 630,30	Česká spořitelna
4890	pavilon P	3 735 876,00	0,00	Česká spořitelna
8438	pavilon R	4 309 539,00	0,00	Česká spořitelna
0070	pavilon Z	37 069 563,69	3 916 118,49	Česká spořitelna
135345	budova Hlinky	4 684 510,00	4 203 790,00	Česká spořitelna
135346	pozemek	3 167 000,00	3 167 000,00	Česká spořitelna
<b>celkem</b>		<b>1 065 867 274,24</b>	<b>653 128 003,76</b>	

Společně s budovami jsou zastaveny i pozemky, z účetnictví však nelze zjistit jednotlivá ocenění, neboť pozemky v areálu Veletrhy Brno, a.s., jsou vedeny jako jeden celek.

Dne 23.8. 2000 byla uzavřena zástavní smlouva k akciím společnosti Veletrhy Brno, a.s., v majetku Messe Düsseldorf – v současnosti 65 434 400 ks zaknihovaných akcií na majitele o jmenovité hodnotě 10 Kč (Dodatek č. 1 ke smlouvě uzavřen dne 1.9. 2000).

Dne 23.8. 2000 byla uzavřena zástavní smlouva k akciím společnosti Veletrhy Brno, a.s., v majetku statutárního města Brna – v současnosti 36 609 600 ks zaknihovaných akcií na majitele o jmenovité hodnotě 10 Kč (Dodatek č. 1 ke smlouvě uzavřen dne 30.8. 2000).

### 3.2. Pohledávky

#### 3.2.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti [tis. Kč]

	k 31. 12. 2001	k 31. 12. 2002
<b>celkem</b>	<b>151 787</b>	<b>78 599</b>
z toho po lhůtě:		
do 60 dní	26 336	9 528
61 – 90 dní	14 665	15 633
91 – 120 dní	1 720	4 197
121 – 180 dní	2 156	1 548
181 – 360 dní	5 486	3 375
nad 360 dní	101 424	44 118

#### 3.2.2. Pohledávky v cizí měně [tis. Kč]

	k 31. 12. 2001	k 31. 12. 2002
<b>celkem</b>	<b>12 579</b>	<b>11 017</b>
rozpis dle jednotlivých měn:		
CHF	992	117
DEM	4 431	0
USD	1 073	569
EUR	5 664	10 331
ATS	14	0
NLG	23	0
SKK	382	0

### 3.2.3. Pohledávky vyúčtované k podnikům ve skupině [tis. Kč]

Název	rok 2002
Alberga, a. s., v likvidaci	0
Brno Inn, a. s.	3 584
BVV Brněnské veletrhy a výstavy, s.r.o.	0
BVV Fair Travel, s.r.o.	3 230
BVV Hotel Service, a. s., v konkurzu	0
CENTREX mezinárodní sdružení	0
EXPO restaurace, a. s.	7 505
Kongresové centrum Brno, a. s.	2 618
Park Praha, s.r.o.	0
Pražské veletrhy, s.r.o., v likvidaci	0
Vlečka Brno, s.r.o.	51
VVB-Veltrhy a výstavy Bratislava, s.r.o., v likvidaci	0
World Trade Center Brno, a. s.	2 069
MQI, s.r.o.	104
BD-Expo	70
Vila Tugendhat	0
Messe Düsseldorf	22 522
<b>Celkem</b>	<b>41 753</b>

### 3.2.4. Zůstatky krátkodobých pohledávek k podnikům ve skupině [tis. Kč]

Název	k 31. 12. 2002
Alberga, a. s., v likvidaci	0
Brno Inn, a. s.	91
BVV Brněnské veletrhy a výstavy, s.r.o.	0
BVV Fair Travel, s.r.o.	527
BVV Hotel Service, a. s., v konkurzu	0
CENTREX mezinárodní sdružení	0
EXPO restaurace, a. s.	658
MQI, s.r.o.	0
BD-Expo GmbH	0
Kongresové centrum Brno, a. s.	252
Vila Tugendhat	0
Park Praha, s.r.o.	2 440
Pražské veletrhy, s.r.o., v likvidaci	799
Vlečka Brno, s.r.o.	0
VVB-Veltrhy a výstavy Bratislava, s.r.o., v likvidaci	667
World Trade Center Brno, a. s.	149
Messe Düsseldorf GmbH	6 867
<b>Celkem</b>	<b>12 450</b>

### 3.2.5. Zůstatky dlouhodobých pohledávek k podnikům ve skupině k 31. 12. 2002

nejdou

### 3.2.6. Přehled pohledávek netto celkem [tis. Kč]

	2000	2001	2002
Krátkodobé celkem	4 372	69 245	72 755
Dlouhodobé celkem	0	11 911	10 005

### 3.3. Hospodářský výsledek roku 2001 [tis. Kč]

Účetní ztráta roku 2001 celkem 264 363

### 3.4. Základní kapitál

	Nominální kapitál k 31. 12. 2002 [tis. Kč]	Počet akcií k 31. 12. 2002 [ks]
Kmenové akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 10 Kč	1 156 051	115 605 130
Zrušené akcie, změna dosud nezaps. v OR	- 72 676	- 7 267 595
<b>Základní kapitál společnosti celkem</b>	<b>1 083 375</b>	<b>108 337 535</b>

### 3.5. Základní kapitál společnosti [tis. Kč]

	2000	2001	2002
Základní kapitál	970 000	1 156 051	1 156 051
Změny zákl. kapitálu	0	0	- 72 676
Vlastní akcie	0	- 47 933	0
Emisní ážio	0	1 444	1 444
Ostatní kapitálové fondy	0	0	23 750
Oceňovací rozdíly z přec.maj.	0	0	- 241
Zákonný rezervní fond	329	329	329
Neuhrazená ztráta	0	- 111 270	- 375 633
Nerozdělený zisk	2 960	0	129 600
HV běžného roku	- 114 230	- 264 363	68 735
<b>Vlastní kapitál celkem</b>	<b>859 059</b>	<b>734 258</b>	<b>931 359</b>

### 3.6. Závazky

#### 3.6.1. Závazky po lhůtě splatnosti [tis. Kč]

	k 31. 12. 2001	k 31. 12. 2002
celkem	28 207	23 303

#### 3.6.2. Závazky v cizí měně po lhůtě splatnosti [tis. Kč]

	k 31. 12. 2001	k 31. 12. 2002
celkem	2 454	- 132



### 3.6.3. Závazky vyúčtované k podnikům ve skupině [tis. Kč]

Název	rok 2002
Alberga, a. s., v likvidaci	0
Brno Inn, a. s.	1 793
BVV Brněnské veletrhy a výstavy, s.r.o.	0
BVV Fair Travel, s.r.o.	15 903
BVV Hotel Service, a. s., v konkurzu	0
CENTREX mezinárodní sdružení	98
EXPO restaurace, a. s.	9 041
Kongresové centrum Brno, a. s.	3 593
Park Praha, s.r.o.	0
Pražské veletrhy, s.r.o., v likvidaci	0
Vlečka Brno, s.r.o.	390
VVB-Veltrhy a výstavy Bratislava, s.r.o., v likvidaci	0
World Trade Center Brno, a. s.	18
MQI, s.r.o.	17 421
BD-Expo GmbH	1 460
Vila Tugendhat	0
Messe Düsseldorf GmbH	39 626
Messe Düsseldorf North America	564
<b>Celkem</b>	<b>89 907</b>

### 3.6.4. Zůstatky závazků k podnikům ve skupině [tis. Kč]

Název	k 31. 12. 2002
Alberga, a. s., v likvidaci	0
Brno Inn, a. s.	37
BVV Brněnské veletrhy a výstavy, s.r.o.	0
BVV Fair Travel, s.r.o.	334
BVV Hotel Service, a. s., v konkurzu	0
CENTREX mezinárodní sdružení	0
EXPO restaurace, a. s.	332
Kongresové centrum Brno, a. s.	985
Park Praha, s.r.o.	0
Pražské veletrhy, s.r.o., v likvidaci	0
Vlečka Brno, s.r.o.	0
VVB-Veltrhy a výstavy Bratislava, s.r.o., v likvidaci	0
World Trade Center Brno, a. s.	0
MQI, s.r.o.	3 378
BD-Expo	187
Vila Tugendhat	0
Messe Düsseldorf GmbH	19
Messe Düsseldorf North America	0
<b>Celkem</b>	<b>5 272</b>

### 3.6.5. Dlouhodobé závazky k podnikům ve skupině k 31. 12. 2002

Messe Düsseldorf GmbH	14 162 tis. EUR	447 533 tis. Kč
-----------------------	-----------------	-----------------

### 3.6.6. Přehled závazků netto celkem [tis. Kč]

	2000	2001	2002
Krátkodobé celkem	18 889	311 470	311 470
Dlouhodobé celkem	496 953	452 911	447 533

### 3.7. Bankovní úvěr

K 31. 12. 2002 zůstatek senior úvěru poskytnutý Westdeutsche Landesbank ve výši 983 571 428,57 Kč.

### 3.8. Zákonné a ostatní rezervy [tis. Kč]

	Počát. stav k 1. 1. 2002	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31. 12. 2002
Zákonné rezervy na opravu DHM (účet 45110)	0	0	0	0
Rezervy na kursové ztráty (účet 45410)	838	49	838	49
Rezervy ostatní (účet 45930)	462	32 440	462	32 440
Odložený daň.závazek Odložená daň.pohledávka (účet 48110/48120)	- 120 541	63 916	0	- 56 625
<b>celkem</b>	<b>- 119 241</b>	<b>96 405</b>	<b>1 300</b>	<b>- 24 136</b>

### 3.9. Opravné položky k pohledávkám v provozních nákladech [tis. Kč]

3.9.1. Opravné položky k pohledávkám celkem k 31. 12. 2002 [tis. Kč] 55 389

z toho:

#### daňové opravné položky

opravné položky k pohledávkám v konkurzu (účet 39101)	31 737
opravné položky k pohledávkám po 31. 12. 1994 (účet 39102)	4 336
<b>celkem</b>	<b>36 073</b>

#### účetní opravné položky

opravná položka k pohledávkám po 31. 12. 1994 (účet 39103)	15 489
opravná položka k pohledávkám z obchodního styku (účet 39111)	3 827
<b>celkem</b>	<b>19 316</b>

Pohledávky [tis. Kč]	Daňová opravná položka [%]	Daňová opravná položka [tis. Kč]	Účetní opravná položka [tis. Kč]	Účetní opravná položka [tis. Kč]	
31 737	100	31 737	0	0	Konkurz
277	0	0	100	277	30.6.1997-30.12.1997
126	100	126	0	0	31.12.1997-30.12.1998
436	100	436	0	0	31.12.1998-29.6.1999
750	33	247	67	503	31.12.1998-29.6.1999
134	100	134	0	0	30.6.1999-30.12.1999
427	33	141	67	286	30.6.1999-30.12.1999
376	80	301	20	75	31.12.1999-29.6.2000
1 189	33	392	67	797	31.12.1999-29.6.2000
326	66	215	34	111	30.6.2000-30.12.2000
1 144	33	378	67	766	30.6.2000-30.12.2000
6	50	3	50	3	31.12.2000-29.6.2001
2 392	33	790	67	1 603	31.12.2000-29.6.2001
1 387	33	458	67	929	30.6.2001-30.12.2001
3 575	20	715	80	2 860	31.12.2001-29.6. 2002
1 548	0	0	50	774	121-180 dní po splatnosti
20 134	0	0	30	6 040	61-120 dní po splatnosti
23 251	0	0	2	465	paušální O.P.
3 827	0	0	100	3 835	ostatní pohledávky
<b>93 042</b>		<b>36 073</b>		<b>19 316</b>	<b>Celkem</b>

### 3.9.2. Opravné položky k finančním investicím celkem k 31.12. 2002 [tis. Kč]

**50 970**

**z toho:**

#### **opravné položky k podnikům**

s rozhodujícím vlivem (účet 09610)	940
s podstatným vlivem (účet 09620)	35 584
k ostatním (účet 09630)	0

#### **opravné položky k půjčkám**

k podnikům ve skupině (účet 09660)	6 400
ostatním podnikům (účet 09670)	8 046

### 3.9.3. Opravné položky k majetku

k pozemkům (účet 09231)	33 072
k nabytému majetku (fúze BVV – účet 09710)	461 512
oprávky k opravné položce k nabytému majetku (účet 09810)	- 35 895
zůstatková hodnota opravné položky k nabytému majetku	425 617

### 3.10. Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností [tis. Kč]

	2000	2001	2002
<b>Tržby z prodeje vlastních služeb a zboží</b>	<b>0</b>	<b>90 001</b>	<b>1 577 342</b>
z toho:			
tržby z prodeje vlastních služeb	0	88 110	1 553 718
prodej zboží	0	1 891	23 624
<b>Prodej cenných papírů a vkladů</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>12 200</b>
<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>2 317</b>
<b>Finanční činnosti</b>	<b>47 396</b>	<b>12 036</b>	<b>72 204</b>
z toho:			
úroky	20 854	7 800	10 168
depozita a pokladniční poukázky	11 864	1 994	2 410
zúčtování opr.položek do fin. výnosů	0	195	54 883
zúčtování rezerv do fin. výnosů	920	143	838
ostatní	13 758	1 904	3 905

pozn. společnost zahájila obchodní činnost po fúzi od 1. 11. 2001

V roce 2002 nebyly vynaloženy náklady na výzkum a vývoj.  
Po rozvahovém dni nenastaly žádné významné skutečnosti.

V Brně dne: 25. 2. 2003

Zpracovala: Jana Vaculíková  
Odbor účetnictví

Jiří Škrta Jaroslav Rubeš  
prokurista prokurista

## Rozvaha

v plném rozsahu k 31.12.2001 (v celých tisících Kč)

Ozn.	AKTIVA	Řád.	Běžné účetní období			Minulé úč.
			Brutto	Korekce	Netto	období Netto
	<b>AKTIVA CELKEM (ř. 02+03+28+55)</b>	<b>001</b>	<b>4 285 080</b>	<b>-1 532 717</b>	<b>2 752 363</b>	<b>3 187 183</b>
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002	0	0	0	0
B.	<b>Stálá aktiva (ř. 04+12+22)</b>	<b>003</b>	<b>3 816 138</b>	<b>-1 417 289</b>	<b>2 398 849</b>	<b>2 948 068</b>
B.I.	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 11)</b>	<b>004</b>	<b>77 842</b>	<b>-54 434</b>	<b>23 408</b>	<b>0</b>
B.I.	1. Zřizovací výdaje	005	0	0	0	0
	2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
	3. Software	007	62 935	-43 562	19 373	0
	4. Ocenitelná práva	008	3 288	-1 276	2 012	0
	5. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	009	9 596	-9 596	0	0
	6. Nedokončený dlouhod. nehmotný majetek	010	2 023	0		2 023
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
B.II.	<b>Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 13 až 21)</b>	<b>012</b>	<b>3 529 692</b>	<b>-1 299 612</b>	<b>2 230 080</b>	<b>0</b>
B.II.	1. Pozemky	013	112 529	-33 072	79 457	0
	2. Stavby	014	2 427 421	-829 940		1 597 481
	3. Samost. movité věci a soubory movitých věcí	015	457 195	-365 027	92 168	0
	4. Pěstitelské celky trvalých porostů	016	0	0	0	0
	5. Základní stádo a tažná zvířata	017	0	0	0	0
	6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	018	67 391	-66 445	946	0
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	019	3 262	0		3 262
	8. Poskyt. zálohy na dlouhod. hmotný majetek	020	383	0		383
	9. Opravná položka k nabytému majetku	021	461 511	-5 128	456 383	0
B.III.	<b>Dlouhodobý finanční majetek (ř. 23 až 27)</b>	<b>022</b>	<b>208 604</b>	<b>-63 243</b>	<b>145 361</b>	<b>2 948 068</b>
B.III.	1. Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s rozhodujícím vlivem	023	149 058	-13 935	135 123	2 948 068
	2. Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s podstatným vlivem	024	36 048	-35 584	464	0
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a vklady	025	2 000	-100	1 900	0
	4. Půjčky podnikům ve skupině	026	6 400	-6 400	0	0
	5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	027	15 098	-7 224	7 874	0

Ozn.	AKTIVA	Řád.	Běžné účetní období			Minulé úč.
			Brutto	Korekce	Netto	období Netto
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva (ř. 29+36+42+51)</b>	<b>028</b>	<b>438 985</b>	<b>-115 428</b>	<b>323 557</b>	<b>238 690</b>
<b>C.I.</b>	<b>Zásoby (ř. 30 až 35)</b>	<b>029</b>	<b>17 595</b>	<b>-1 889</b>	<b>15 706</b>	<b>0</b>
C.I.	1. Materiál	030	0	0	0	0
	2. Nedokončená výroba a polotovary	031	600	0	600	0
	3. Výrobky	032	0	0	0	0
	4. Zvířata	033	0	0	0	0
	5. Zboží	034	16 820	-1 889	14 931	0
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	035	175	0	175	0
<b>C.II.</b>	<b>Dlouhodobé pohledávky (ř. 37 až 41)</b>	<b>036</b>	<b>11 911</b>	<b>0</b>	<b>11 911</b>	<b>0</b>
C.II.	1. Pohledávky z obchodního styku	037	0	0	0	0
	2. Pohledávky ke společníkům a sdružení	038	0	0	0	0
	3. Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	039	0	0	0	0
	4. Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	040	0	0	0	0
	5. Jiné pohledávky	041	11 911	0	11 911	0
<b>C.III.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky (ř. 43 až 50)</b>	<b>042</b>	<b>182 784</b>	<b>-113 539</b>	<b>69 245</b>	<b>4 372</b>
C.III.	1. Pohledávky z obchodního styku	043	177 803	-113 539	64 264	0
	2. Pohledávky ke společníkům a sdružení	044	0	0	0	0
	3. Sociální zabezpečení	045	0	0	0	0
	4. Stát - daňové pohledávky	046	3 039	0	3 039	3 500
	5. Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
	6. Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	048	0	0	0	0
	7. Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	049	0	0	0	0
	8. Jiné pohledávky	050	1 942	0	1 942	872
<b>C.IV.</b>	<b>Finanční majetek (ř. 52 až 54)</b>	<b>051</b>	<b>226 695</b>	<b>0</b>	<b>226 695</b>	<b>234 318</b>
C.IV.	1. Peníze	052	5 786	0	5 786	0
	2. Účty v bankách	053	107 135	0	107 135	38 043
	3. Krátkodobý finanční majetek	054	113 774	0	113 774	196 275
<b>D</b>	<b>Ostatní aktiva – přech. účty aktiv (ř. 56 a 60)</b>	<b>055</b>	<b>29 957</b>	<b>0</b>	<b>29 957</b>	<b>425</b>
<b>D.I.</b>	<b>Časové rozlišení (ř. 57 až 59)</b>	<b>056</b>	<b>28 356</b>	<b>0</b>	<b>28 356</b>	<b>425</b>
D.I.	1. Náklady příštích období	057	27 496	0	27 496	153
	2. Příjmy příštích období	058	22	0	22	129
	3. Kursové rozdíly aktivní	059	838	0	838	143
D.II.	Dohadové účty aktivní	060	1 601	0	1 601	0
	<b>Kontrolní číslo (ř. 01 až 60)</b>	<b>999</b>	<b>17 138 719</b>	<b>-6 130 868</b>	<b>11 007 851</b>	<b>12 748 732</b>

Ozn.	PASIVA	Řád.	Stav v běžném	Stav v minulém
			účet. období	účet. období
	<b>PASIVA CELKEM (ř. 62+79+105)</b>	<b>061</b>	<b>2 752 363</b>	<b>3 187 183</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál (ř. 63+66+71+75+78)</b>	<b>062</b>	<b>734 258</b>	<b>859 059</b>
<b>A.I.</b>	<b>Základní kapitál (ř. 64+65)</b>	<b>063</b>	<b>1 108 118</b>	<b>970 000</b>
A.I.	1. Základní kapitál	064	1 156 051	970 000
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	065	-47 933	0
<b>A.II.</b>	<b>Kapitálové fondy (ř. 67 až 70)</b>	<b>066</b>	<b>1 444</b>	<b>0</b>
A.II.	1. Emisní ažio	067	1 444	0
	2. Ostatní kapitálové fondy	068	0	0
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	069	0	0
		070	0	0
<b>A.III.</b>	<b>Fondy ze zisku (ř. 72 + 73 + 74)</b>	<b>071</b>	<b>329</b>	<b>329</b>
A.III.	1. Zákonný rezervní fond	072	329	329
	2. Nedělitelný fond	073	0	0
	3. Statutární a ostatní fondy	074	0	0
<b>A.IV.</b>	<b>Hospodářský výsledek minulých let (ř. 76 + 77)</b>	<b>075</b>	<b>-111 270</b>	<b>2 960</b>
A.IV.	1. Nerozdělený zisk minulých let	076	0	2 960
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	077	-111 270	0
<b>A.V.</b>	<b>Hospodářský výsledek běžného účetního období (+/-)</b>			
	<b>[ř. 01 - ( + 63 + 66 + 71 + 75 + 79 + 105)]</b>	<b>078</b>	<b>-264 363</b>	<b>-114 230</b>
<b>B.</b>	<b>Cizí zdroje (ř. 80 + 84 + 91 + 101)</b>	<b>079</b>	<b>1 865 541</b>	<b>2 316 035</b>
<b>B.I.</b>	<b>Rezervy (ř. 81 + 82 + 83)</b>	<b>080</b>	<b>1 300</b>	<b>193</b>
B.I.	1. Rezervy zákonné	081	0	0
	2. Rezerva na kursově ztráty	082	838	143
	3. Ostatní rezervy	083	462	50
<b>B.II.</b>	<b>Dlouhodobé závazky (ř. 85 až 90)</b>	<b>084</b>	<b>452 911</b>	<b>496 953</b>
B.II.	1. Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	085	452 911	496 953
	2. Závazky k podnikům s podstatným vlivem	086	0	0
	3. Dlouhodobé přijaté zálohy	087	0	0
	4. Emitované dluhopisy	088	0	0
	5. Dlouhodobé směnky k úhradě	089	0	0
	6. Jiné dlouhodobé závazky	090	0	0



Ozn.	PASIVA	Řád.	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé závazky (ř. 92 až 100)</b>	<b>091</b>	<b>323 616</b>	<b>18 889</b>
B.III.	1. Závazky z obchodního styku	092	119 993	18 889
	2. Závazky ke společníkům a sdružení	093	1 987	0
	3. Závazky k zaměstnancům	094	141 080	0
	4. Závazky ze sociálního zabezpečení	095	6 297	0
	5. Stát - daňové závazky a dotace	096	42 954	0
	6. Odložený daňový závazek	097	9 059	0
	7. Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	098	0	0
	8. Závazky k podnikům s podstatným vlivem	099	0	0
	9. Jiné závazky	100	2 246	0
<b>B.IV.</b>	<b>Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 102 až 104)</b>	<b>101</b>	<b>1 087 714</b>	<b>1 800 000</b>
B.IV.	1. Bankovní úvěry dlouhodobé	102	1 087 714	1 800 000
	2. Běžné bankovní úvěry	103	0	0
	3. Krátkodobé finanční výpomoci	104	0	0
<b>C.</b>	<b>Ostatní pasiva – přechodné účty pasiv (ř. 106 + 110)</b>	<b>105</b>	<b>152 564</b>	<b>12 089</b>
<b>C.I.</b>	<b>Časové rozlišení (ř. 107 až 109)</b>	<b>106</b>	<b>122 483</b>	<b>9 042</b>
C.I.	1. Výdaje příštích období	107	7 580	9 042
	2. Výnosy příštích období	108	67 602	0
	3. Kursové rozdíly pasivní	109	47 301	0
C.II.	Dohadové účty pasivní	110	30 081	3 047
	<b>Kontrolní číslo (ř. 61 až 110)</b>	<b>999</b>	<b>11 243 734</b>	<b>12 859 915</b>

## Výkaz zisků a ztrát

v plném rozsahu k 31.12.2001 (v celých tisících Kč)

Ozn.	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	01	1 891	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	1 763	0
<b>+</b>	<b>Obchodní marže (ř. 01-02)</b>	<b>03</b>	<b>128</b>	<b>0</b>
<b>II.</b>	<b>Výkony (ř. 05+06+07)</b>	<b>04</b>	<b>88 888</b>	<b>0</b>
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	88 110	0
II.2.	Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní výroby	06	600	0
II.3.	Aktivace	07	178	0
<b>B.</b>	<b>Výkonová spotřeba (ř. 09+10)</b>	<b>08</b>	<b>106 976</b>	<b>21 725</b>
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	21 715	0
B.2.	Služby	10	85 261	21 725
<b>+</b>	<b>Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)</b>	<b>11</b>	<b>-17 960</b>	<b>-21 725</b>
<b>C.</b>	<b>Osobní náklady (ř. 13 až 16)</b>	<b>12</b>	<b>30 979</b>	<b>1 152</b>
C.1.	Mzdové náklady	13	20 639	0
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	1 292	1 152
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení	15	7 252	0
C.4.	Sociální náklady	16	1 796	0
D.	Daně a poplatky	17	2 370	111
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	17 414	178
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	1 306	0
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	20	814	0
IV.	Zúčtování rezerv a časového rozlišení provozních výnosů	21	50	0
G.	Tvorba rezerv a časového rozlišení provozních nákladů	22	462	50
V.	Zúčtování opravných položek do provozních výnosů	23	21 420	0
H.	Zúčtování opravných položek do provozních nákladů	24	21 015	0
VI.	Ostatní provozní výnosy	25	529	0
I.	Ostatní provozní náklady	26	11 242	119
VII.	Převod provozních výnosů	27	0	0
J.	Převod provozních nákladů	28	0	0
<b>*</b>	<b>Provozní hospodářský výsledek</b>			
	<b>[ř. 11-12-17-18+19-20+21-22+23-24+25-26+(-27)-(-28)]</b>	<b>29</b>	<b>-78 951</b>	<b>-23 335</b>

Ozn.	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
VIII.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	30	0	0
K.	Prodané cenné papíry a podíly	31	0	0
<b>IX.</b>	<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 33+34+35)</b>	<b>32</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
IX.1.	Výnosy z cenných papírů a vkladů v podnicích ve skupině	33	0	0
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a vkladů	34	0	0
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	36	1 994	11 864
XI.	Zúčtování rezerv do finančních výnosů	37	143	776
L.	Tvorba rezerv na finanční náklady	38	838	920
XII.	Zúčtování opravných položek do finančních výnosů	39	195	0
M.	Zúčtování opravných položek do finančních nákladů	40	601	0
XIII.	Výnosové úroky	41	7 800	20 854
N.	Nákladové úroky	42	174 734 55	53
XIV.	Ostatní finanční výnosy	43	1 904	13 758
O.	Ostatní finanční náklady	44	5 402	82 174
XV.	Převod finančních výnosů	45	0	0
P.	Převod finančních nákladů	46	0	0
*	<b>Hospodářský výsledek z finančních operací</b>			
	<b>[ř. 30-31+32+36+37-38+39-40+41-42+43-44+(-45)-(-46)]</b>	<b>47</b>	<b>-169 539</b>	<b>-90 895</b>
<b>R.</b>	<b>Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 49+50)</b>	<b>48</b>	<b>15 311</b>	<b>0</b>
R. 1.	- splatná	49	0	0
2.	- odložená	50	15 311	0
		51	0	0
**	<b>Hospodářský výsledek za běžnou činnost (ř. 29+47-48)</b>	<b>52</b>	<b>-263 801</b>	<b>-114 230</b>
XVI.	Mimořádné výnosy	53	2 952	0
S.	Mimořádné náklady	54	3 514	0
<b>T.</b>	<b>Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56+57)</b>	<b>55</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
T. 1.	- splatná	56	0	0
2.	- odložená	57	0	0
*	<b>Mimořádný hospodářský výsledek (ř. 53-54-55)</b>	<b>58</b>	<b>-562</b>	<b>0</b>
U.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	<b>Hospodářský výsledek za účetní období (+/-) (ř. 52+58-59)</b>	<b>60</b>	<b>-264 363</b>	<b>-114 230</b>
	<b>Hospodářský výsledek před zdaněním (+/-) (ř. 29+47+53-54)</b>	<b>61</b>	<b>-249 052</b>	<b>-114 230</b>
	<b>Kontrolní číslo (ř. 01 až 61)</b>	<b>99</b>	<b>-279 439</b>	<b>-247 034</b>

**Přehled o peněžních tocích**  
(za rok končící 31. 12. v tisících Kč)

	31.12.2000	31.12.2001
<b>P. POČÁTEČNÍ ZŮSTATEK PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ</b>	<b>984 031</b>	<b>234 318</b>
<b>Z. ÚČETNÍ ZISK Z BĚŽNÉ ČINNOSTI PŘED ZDANĚNÍM</b>	<b>-114 230</b>	<b>-248 490</b>
<b>A.1. Úpravy o nepeněžní operace (A.1.1.až 5)</b>	<b>46 198</b>	<b>518 699</b>
A.1.1. Odpisy stálých aktiv	178	30 458
A.1.2. Opravné položky, rezervy, přechodné účty	11 821	323 794
A.1.3. Zisk z prodeje stálých aktiv	0	-493
A.1.4. Výnosy z dividend	0	-1 994
A.1.5. Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	34 199	166 934
<b>A.* ČISTÝ CF Z PROVOZNÍ ČINNOSTI (Z.+A.1.)</b>	<b>-68 032</b>	<b>270 209</b>
<b>A.2. Potřeba pracovního kapitálu (A.2.1.až 3)</b>	<b>3 633</b>	<b>88 918</b>
A.2.1. Pohledávky z provozní činnosti	-4 372	-198 214
A.2.2. Krátkodobé závazky z provozní činnosti	8 005	304 727
A.2.3. Změna stavu zásob	0	-17 595
<b>A.** ČISTÝ CF Z PROVOZNÍ ČINNOSTI (A.*+A.2)</b>	<b>-64 399</b>	<b>359 127</b>
A.3. Výdaje z plateb úroků s výjimkou kapitálových úroků	-55 053	-174 734
A.4. Přijaté úroky	20 854	7 800
A.5. Zaplacená daň z příjmu za běžnou činnost a doměrky	0	-15 311
A.6. Mimořádné účetní případy včetně daně z mimořádné činnosti	0	-562
<b>A.*** ČISTÝ CF Z PROVOZNÍ ČINNOSTI (A.**+A3 až 6)</b>	<b>-98 598</b>	<b>176 320</b>
B.1. Výdaje za stálá aktiva	-2 948 068	429 524
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	0	1 305
B.3. Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0	0
<b>B.*** ČISTÝ CF Z INVESTIČNÍ ČINNOSTI (B.1. až 3.)</b>	<b>-2 948 068</b>	<b>430 829</b>

	<b>31.12.2000</b>	<b>31.12.2001</b>
C.1. Změna stavu závazků	2 296 953	-756 328
C.2. Dopady změn vlastního jmění na peněžní prostředky (C2.1. až 6.)	0	139 562
C.2.1. Zvýšení základního jmění nebo rezerv	0	253 792
C.2.2. Vyplacení podílu na vlastním jmění společníkům	0	0
C.2.3. Dary a dotace do vlastního jmění	0	0
C.2.4. Úhrada ztráty společníky	0	0
C.2.5. Přímé platby na vrub fondů	0	-112 243
C.2.6. Vyplacené dividendy a podíly vč. daně	0	-1 987
C.3. Přijaté dividendy a podíly	0	1 994
<b>C.*** ČISTÝ CF Z FINANČNÍ ČINNOSTI (C.1. až 3.)</b>	<b>2 296 953</b>	<b>-614 772</b>
F. ČISTÝ CASH FLOW (A.***+B.***+C.***)	-749 713	-7 623
R. KONEČNÝ STAV PENĚŽNÍCH PROSTŘEDKŮ (P.+ F.)	234 318	226 695

## Příloha k roční účetní závěrce k 31. 12. 2001

### 1. Obecné údaje obsažené v příloze

Název společnosti: **Veletrhy Brno, a.s.**  
Sídlo společnosti: **Brno, Výstaviště 1, 647 00**  
Datum vzniku: **26. 11. 1999**  
Převažující předmět činnosti: **Organizování a pořádání veletrhů**

#### 1.1. Hlavní akcionáři společnosti k 31. 12. 2001

Název držitele akcií	počet akcií [ks]	podíl na zákl. kapitálu [%]
Messe Düsseldorf GmbH	65 434 400	56,60
Statutární město Brno	36 609 600	31,67
drobní akcionáři	6 392 975	5,53
Veletrhy Brno, a. s.	7 168 155	6,20
<b>Celkem Veletrhy Brno, a. s.</b>	<b>115 605 130</b>	<b>100,00</b>

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B vložka 3137.

Na základě pravomocného usnesení Krajského soudu v Brně ze dne 24. 10. 2001 (č.j. F 22304/2000, F 22654/2000, B 3137/4/3) společnost Veletrhy Brno, a. s. přebrala k 31. 10. 2001 veškeré obchodní jmění společnosti Brněnské veletrhy a výstavy, a. s. z důvodu sloučení.

#### 1.2. V roce 2001 byly provedeny tyto změny

♦ ve složení představenstva

28.2.2001 odvolán Frank Thorwirth  
28.2.2001 zvolen Manfred Kotschedoff  
7.6.2001 odvolán Milan Šimonovský  
7.6.2001 zvolen Rostislav Slavotínek

Valná hromada 22.11.2002 zvolila nové složení představenstva a dozorčí rady platné po fúzi Brněnských veletrhů a výstav, a.s. s Veletrhy Brno, a.s., tj. od 1.11.2001.

### 1.3. Stanovy

Společnost Veletrhy Brno, a. s. převzala po sloučení stanovy akciové společnosti Brněnské veletrhy a výstavy, a.s.

### 1.4. Organizační struktura společnosti

schéma: viz příloha

### 1.5. Složení statutárního orgánu k 31. 12. 2001

#### Představenstvo

Karlheinz Wismer	předseda
Jiří Škrla	místopředseda
Petr Duchoň	členové
Rostislav Slavotínek	
Wilhelm Giese	
Herbert Vogt	
Manfred Kotschedoff	
Egbert Zündorf	
Václav Božek	

#### Prokura

Jiří Škrla  
Jaromír Hažmuka  
Jaroslav Rubeš  
Egbert Zündorf – dosud nezapsáno v Obchodním rejstříku  
Aleš Pohl – dosud nezapsáno v Obchodním rejstříku

#### Dozorčí rada

Joachim Erwin	předseda
Ladislav Koukal	místopředseda

Petr Mayer – zástupce zaměstnanců společnosti byl zvolen dne 8.2.2002

### 1.6. Obchodní společnosti s majetkovou účastí Veletrhy Brno, a.s. větší než 20%

Název společnosti	Sídlo	Podíl na ZK [%]	Výše zákl. kapitálu [tis. Kč]
Alberga a. s., v likvidaci	Brno	49,00	1 010
Brno Inn a. s.	Brno	59,16	240 000
BVV Brněnské veletrhy a výstavy,s.r.o.	Brno	100,00	100
BVV Fair Travel s.r.o.	Brno	100,00	2 400
BVV Hotel Service a. s. v konk.	Brno	49,05	31 600
CENTREX mezinárodní sdružení	Budapešť	25,00	100 tis. HUF
EXPO restaurace a. s.	Brno	100,00	1 500
Park Praha s.r.o.	Pec p. Sněžkou	34,00	100
Pražské veletrhy s.r.o. v likv.	Praha	50,00	200
Vlečka BVV s.r.o.	Brno	100,00	100
VVB-Veletrhy a výstavy Bratislava s.r.o. v likvidaci	Bratislava	100,00	1 130
World Trade Center Brno a. s.	Brno	100,00	3 000
MQI s.r.o.	Brno	49,00	300
Nadace Víla Tugendhat	Brno	49,90	501
BD-Expo GmbH	Budapešť	51,00	4000 tis. HUF
Kongresové centrum Brno a. s. „vnučka“	66,00	Brno	1 000

### 1.7. Zaměstnanci

Průměrný počet zaměstnanců	2001	2000
Zaměstnanci celkem	632	0
z toho:		
řídící zaměstnanci: GŘ, náměstci, ředitelé	9	0
pracovníci na 3. stupni řízení	42	0



**Výše osobních nákladů, které byly vynaloženy na zaměstnance v tis. Kč**

	<b>Zaměstnanci celkem 2001</b>	<b>z toho: řídící pracovníci</b>	<b>Zaměstnanci celkem 2000</b>
Mzdové náklady	20 639	3 878	-
Odměny členům orgánům společnosti	1 292	1 292	1 152
Náklady na sociální zabezpečení	7 252	1 358	-
Sociální náklady	1 796	- x)	-
<b>Osobní náklady celkem</b>	<b>30 979</b>	<b>- x)</b>	<b>-</b>

x) nesleduje se

<b>Další odměny členů statutárních a dozorčích orgánů</b>	<b>2001</b>	<b>2000</b>
Tantiémy	0	0
Půjčky	0	0
Poskytnuté záruky	0	0

Naturální plnění – členové představenstva mají k dispozici služební auta i k soukromým účelům

<b>Poskytnuté půjčky zaměstnancům</b>	<b>2001</b>	<b>2000</b>
Zaměstnanci celkem	103	0
z toho:		
řídící pracovníci	0	0

<b>Zůstatek půjček</b>	<b>2001</b>	<b>2000</b>
Zaměstnanci celkem	11 911	0
z toho:		
řídící pracovníci	2 757	0

## **2. Informace o účetních metodách a obecných zásadách**

- ♦ zásoby nakupované jsou oceňovány pořizovacími cenami, snížené o vytvořené opravné položky
- ♦ hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek je oceňován v souladu s článkem III. účtové třídy 0 – postupy účtování
- ♦ cenné papíry a majetkové účasti se oceňují cenou pořízení, sníženou o vytvořené opravné položky
- ♦ případná reprodukční pořizovací cena je stanovena zvláštním předpisem nebo znalcem

### **2.1. Druhy vedlejších pořizovacích nákladů zahrnovaných do pořizovacích cen nakupovaných zásob**

přepravné a clo

## 2.2. Změny stanovení opravných položek k majetku

	Důvod změny	Vliv na majetek, HV
Způsob oceňování	nebyly změny	0
Postup odepisování	nebyly změny	0
Uspořádání položek účetní závěrky	nebyly změny	0

## 2.3. Způsob stanovení opravných položek k majetku

Opravná položka	Způsob stanovení
Cenné papíry	Dle přehledu obchodních kurzů na BCPP
Pohledávky	Dle zákona o rezervách a zákona o účetnictví <ul style="list-style-type: none"><li>■ nad 180 dní po splatnosti do výše 100 %</li><li>■ nad 120 dní do 180 dní po splatnosti do výše 50 %</li><li>■ nad 60 dní do 120 dní po splatnosti do výše 30 %</li><li>■ paušální ve výši 2 % na hodnotu pohledávek, na nichž nebyla vytvořena jiná opravná položka</li></ul>
Zásoby	Dle zákona o účetnictví <ul style="list-style-type: none"><li>■ zásoby s nízkou obrátkou ve výši 50%</li><li>■ zásoby bez obrátky ve výši 90%</li></ul>
Pozemky	Dle odborného odhadu realitních kancelářů

## 2.4. Způsob sestavení odpisových plánů a použité odpisové metody

Druh dlouhodobého majetku	Použitá odpisová metoda	Periodicita odpisování
N/HDM	rovnoměrně, zrychleně stanovena individuálně při uvedení do užívání	měsíční

## 2.5. Způsob uplatněný při přepočtu údajů v cizí měně na měnu českou

- pro přepočet cizí měny na českou měnu ke dni uskutečnění účetního případu používá účetní jednotka pevný měsíční kurz, který je stanoven podle kurzu ČNB k poslednímu pracovnímu dni předchozího měsíce
- pro přepočet cizí měny na českou měnu při operacích na korunovém a devizovém trhu prováděném finančním odborem bude použito aktuálního kurzu uskutečňované operace - k tomu dodá finanční odbor kompletní účetní podklady nezbytné pro správné zaúčtování (popisy transakcí, smlouvy, transakční kurzy apod.)
- k 31. 12. 2001 byly pohledávky a závazky přepočteny kurzem ČNB

### 3. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

#### 3.1. Hmotný a nehmotný dlouhodobý majetek kromě pohledávek

Majetek s tržním oceněním odlišným od ocenění v účetnictví je zejména nemovitý majetek společnosti. Majetek neuvedený v rozvaze je veden v operativní evidenci v pořizovacích cenách.

##### 3.1.1. Hlavní skupiny samostatných movitých a nemovitých věcí

účet	druh majetku	odpisová skupina	pořizovací cena [tis. Kč]	oprávky [tis. Kč]
02110	budovy a haly	4,5	2 122 669	705 831
02120	ostatní stavební objekty	4,5	304 752	124 109
02230	energetické stroje	1,2,3	19 808	4 808
02240	pracovní stroje	1,2,3	25 279	20 569
02250	přístroje	1,2,3	267 583	240 407
02260	dopravní prostředky	1,2,3	106 947	66 594
02270	inventář	1,2,3	32 164	27 235
02280	výstavní zařízení	-	5 414	5 414
02812	ostatní DDHM	-	65 800	65 800
02813	ostatní DDHM	-	645	645
03110	pozemky	-	112 529	0
03210	umělecká díla a sbírky	-	946	0
042	pořízení DHM	-	3 262	0

##### 3.1.2. Nehmotný majetek

účet	druh majetku	odpisová skupina	pořizovací cena [tis. Kč]	oprávky [tis. Kč]
01310	software	1,2	62 935	43 562
01410	ocenitelná práva	-	3 288	1 276
01810	drobný NDM	-	9 596	9 596
041	pořízení DNM	-	023	-

### 3.1.3. Majetek pořizovaný formou finančního pronájmu

#### Smlouvy o leasingu nemovitostí č. 050

---

pronajímatel: BACA Leasing Alfa, s.r.o., Vinohradská 37, Praha 2

předmět leasingu: budova a zařízení EXPOPARKINGU na pozemcích  
č. 1023/16, 1023/17, 1023/18, 1023/19, 1023/20,  
1023/35, 1023/36, 1023/37, 1023/38, 1023/40 a  
1023/43 o výměře 8 812 m<sup>2</sup> zapsaných v katastru  
nemovitostí Brno – město.

doba trvání leasingu: 20 let

Skutečně uhrazené splátky nájemného z finančního pronájmu: 2 134 tis. Kč

Částky budoucích plateb pronájmu splatné do jednoho roku: 25 603 tis. Kč

#### Smlouva o leasingu vozidla č. 11011741

---

pronajímatel: ČP Leasing, a. s., Spálená 16/75, 110 00 Praha 1

předmět leasingu: Škoda Fabia-Combi-Comfort 1,4; BZS 13-69

pořizovací cena: 450 400 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 270 240 Kč

měsíční splátka: 6 532 Kč

#### Smlouva o leasingu vozidla č. 11011727

---

pronajímatel: ČP Leasing, a. s., Spálená 16/75, 110 00 Praha

předmět leasingu: Škoda Octavia-Combi-Elegance 2.0, BZS 06-86

pořizovací cena: 586 150 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 351 690 Kč

měsíční splátka: 8 633 Kč

#### Smlouva o leasingu vozidla č. 11011728

---

pronajímatel: ČP Leasing, a. s., Spálená 16/75, 110 00 Praha

předmět leasingu: Škoda Fabia-Combi-Comfort 1,4; BZS 01-13

pořizovací cena: 450 400 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 270 240 Kč

měsíční splátka: 6 532 Kč

**Smlouva o leasingu vozidla č. 11011726**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a. s., Spálená 16/75, 110 00 Praha 1

předmět leasingu: Škoda Fabia-Combi-Comfort 1,4; BZS 01-26

pořizovací cena: 450 400 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 270 240 Kč

měsíční splátka: 6 532 Kč

**Smlouva o leasingu vozidla č. 11011725**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a. s., Spálená 16/75, 110 00 Praha 1

předmět leasingu: Škoda Fabia-Combi-Comfort 1,4; BZS 01-27

pořizovací cena: 450 400 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 60 % 270 240 Kč

měsíční splátka: 6 532 Kč

**Smlouva o leasingu vozidla č. 11011517**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a. s., Spálená 16/75, 110 00 Praha 1

předmět leasingu: Saab-9-5 Kombi-AERO 2,3 TS AUTOMAT, BZP 31-58

pořizovací cena: 1 934 949 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 15 % 290 242 Kč

měsíční splátka: 57 105 Kč

**Smlouva o leasingu vozidla č. 11011518**

---

pronajímatel: ČP Leasing, a. s., Spálená 16/75, 110 00 Praha 1

předmět leasingu: Saab-9-5 Kombi-2,3L PTSE, BZP 31-57

pořizovací cena: 1 696 949 Kč

doba trvání leasingu: 36 měsíců

záloha hrazení předem: 15 % 254 542 Kč

měsíční splátka: 50 142 Kč

### 3.1.4. Rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

pavilon E	věřitel	IPB a. s.	240 000 tis. Kč
parcely list vlastnictví č. 344	věřitel	Česká Spořitelna a. s.	32 000 tis. Kč

#### Popis zástavního případu

pavilon E	věřitel:	IPB a. s.	240 000 tis. Kč
-----------	----------	-----------	-----------------

Společnost Investiční a Poštovní banka, a. s. uzavřela se společností Brněnské veletrhy a výstavy, a.s. dne 30. 11. 1993 smlouvu o zřízení zástavního práva. Touto smlouvou se zajišťuje dluh společnosti Park Praha, s.r.o. ve výši 240 mil. Kč ze smlouvy o úvěru, popsané níže.

Předmětem zástavy je pavilon E se stavební parcelou č. 99/2 o výměře 8 443 m<sup>2</sup>, zapsané na LV č. 344, k.ú. Pisárky, obec Město Brno. Zápis zástavního práva byl povolen rozhodnutím KÚ Brno – město pod č.j. 911 V2-4118/93 s právními účinky vkladu 10. 12. 1993.

Investiční a Poštovní banka, a. s., se sídlem v Praze uzavřela se společností Park Praha, s.r.o. se sídlem v Peci pod Sněžkou, IČO 15039650 dne 30. 11. 1993 smlouvu o úvěru č. 200993031 s přílohou č. 1. Předmětem úvěrové smlouvy je závazek Investiční a Poštovní banky, a. s. poskytnout společnosti Park Praha úvěr ve výši 240 mil. Kč na financování výstavby hotelu s dnešním názvem „Hotel EXPO“, Za Elektrárnou 3, Praha 7. Splatnost úvěru do 31. 12. 2001.

V příloze smlouvy č. 1 je závazek společnosti Brněnské veletrhy a výstavy, a. s. zřídit za poskytnutý úvěr zástavu na nemovitost – pavilon E. Dále je v příloze závazek smluvních stran, že ihned po kolaudaci hotelu (do 14 dnů) provedou vklad zástavního práva do katastru nemovitostí na hotel, a to ve prospěch Investiční a Poštovní banky. Kolaudační rozhodnutí nabylo právní moc dne 1. 9. 1994. Ke dni 31. 1. 1999 nebyl závazek smluvních stran o převodu zástavy na hotel dosud splněn. Splnění závazku je předmětem soudní žaloby ze dne 20. 8. 1998 č.j. 8 Cm 324/98 u Městského soudu v Praze. V roce 1999 došlo zároveň ze strany IPB k žalobě Parku Praha a byl vydán platební rozkaz a zároveň povolení k prodeji pavilonu E. BVV se proti tomuto rozhodnutí odvolalo a spor je veden u Krajského soudu v Hradci Králové č.j. 41 Cm 124/99.

#### Popis zástavního případu

Společnost Česká spořitelna, a. s. uzavřela se společností Brněnské veletrhy a výstavy, a. s. dne 14. 7. 1992 smlouvu o zřízení zástavního práva. Tato smlouva zajišťuje dluh společnosti TOSCA, s.r.o. ve výši 32 mil. Kč ze smlouvy o úvěru, popsané níže.

Předmětem zástavy jsou nemovitosti: parcela č. 756 o výměře 326 m<sup>2</sup> (obj. bydlení – zastavěná plocha), LV č. 405, k.ú. Staré Brno, obec Město Brno parcely č. 27, 358, 1, 3, 4, 13, 19, 20, 22 vše zastavěná plocha, LV č. 344, k.ú. Pisárky, obec Město Brno. Zástavní smlouva byla zaregistrována Státním notářstvím Brno – město dne 17. 7. 1992, č.j. R III 758/92.

Česká spořitelna, a. s. uzavřela se společností TOSCA, s.r.o. se sídlem v Brně, IČO 44012217 dne 14. 7. 1992 úvěrovou smlouvu č. 184/1992. Předmětem úvěrové smlouvy je závazek České spořitelny poskytnout společnosti TOSCA střednědobý provozní úvěr na zásoby krytí rozpracované výroby ve výši 32 mil. Kč. Splatnost úvěru do 30. 6. 1996, úvěr nebyl splacen.

Podmínkou pro poskytnutí úvěru bylo zřízení zástavního práva k nemovitostem a ručitelství závazek Českomoravské záruční a rozvojové banky, a. s. k zajištění pohledávky z poskytnutého úvěru. Zástavní smlouva k nemovitostem uzavřena byla. Ručitelství závazek společnosti Českomoravské záruční a rozvojové banky, a. s. nebyl poskytnut. Česká spořitelna a TOSCA uzavřely dodatek č. 1 k úvěrové smlouvě dne 29. 10. 1992. Podle tohoto dodatku Česká spořitelna přijala do zástavy nemovitosti společnosti TOS Znojmo, a.s. BVV podalo dne 12. 5. 1998 žalobu u Krajského soudu v Brně na neplatnost.

#### Účetní rozpis hmotného majetku zatíženého zástavním právem

inventární číslo	objekt	pořizovací hodnota [tis. Kč]	zůstatková účetní hodnota [tis. Kč]	zástava pro
005	pavilon A	247 829 393,50	57 667 602,50	Česká spořitelna
9853	pavilon E	388 072 237,16	267 941 237,16	IPB Praha
0033	pavilon G	367 989 405,61	322 927 754,61	Česká spořitelna
3072	WC u pav. G	21 407,00	0,00	Česká spořitelna
133810	plocha u pav. G	4 885 344,30	4 301 720,30	Česká spořitelna
7788	pavilon O	9 166 602,70	5 895 083,70	Česká spořitelna
4890	pavilon P	3 735 876,00	0,00	Česká spořitelna
8438	pavilon R	4 309 539,00	0,00	Česká spořitelna
0070	pavilon Z	38 132 974,49	5 874 183,49	Česká spořitelna
135345	budova Hlinky	4 684 510,00	4 308 887,00	Česká spořitelna
135346	pozemek	3 167 000,00	3 167 000,00	Česká spořitelna
<b>celkem</b>		<b>1 071 994 289,76</b>	<b>672 083 468,76</b>	

Společně s budovami jsou zastaveny i pozemky, z účetnictví však nelze zjistit jednotlivá ocenění, neboť pozemky v areálu Veletrhy Brno, a.s. jsou vedeny jako jeden celek.

Zástavní smlouva 600014484032 ve prospěch Westdeutsche Landesbank 4 185 ks akcií BVV a.s.

Zástavní smlouva 600014484016 ve prospěch Westdeutsche Landesbank 521 749 ks akcií BVV a.s.

### 3.2. Pohledávky

#### 3.2.1. Pohledávky po lhůtě splatnosti [tis. Kč]

	k 31. 12. 2001	k 31. 12. 2000
<b>celkem</b>	<b>151 787</b>	<b>0</b>
z toho po lhůtě:		
do 60 dní	26 336	
61 – 90 dní	14 665	
91 – 120 dní	1 720	
121 – 180 dní	2 156	
181 – 360 dní	5 486	
nad 360 dní	101 424	

#### 3.2.2. Pohledávky v cizí měně [tis. Kč]

	k 31. 12. 2001	k 31. 12. 2000
<b>celkem</b>	<b>12 579</b>	<b>0</b>
rozpis dle jednotlivých měn:		
CHF	992	
DEM	4 431	
USD	1 073	
EUR	5 664	
ATS	14	
NLG	23	
SKK	382	



### 3.2.3. Pohledávky vyúčtované k podnikům ve skupině [tis. Kč]

Název	k 31. 12. 2001
Alberga a. s. v likvidaci	0
Brno Inn a. s.	837
BVV Brněnské veletrhy a výstavy, s.r.o.	0
BVV Fair Travel s.r.o.	677
BVV Hotel Service a. s. v konkurzu	0
CENTREX mezinárodní sdružení	0
EXPO restaurace a. s.	1 106
Kongresové centrum Brno a. s.	532
Park Praha s.r.o.	0
Pražské veletrhy s.r.o. v likvidaci	0
Vlečka Brno s.r.o.	5
VVB-Veltrhy a výstavy Bratislava s.r.o. v likvidaci	0
World Trade Center Brno a. s.	352
MQI s.r.o.	0
BD-Expo	0
Vila Tugendhat	0
Messe Düsseldorf	3 204
<b>Celkem</b>	<b>6 713</b>

### 3.2.4. Zůstatky krátkodobých pohledávek k podnikům ve skupině [tis. Kč]

Název	k 31. 12. 2001
Alberga a. s., v likvidaci	0
Brno Inn a. s.	442
BVV Brněnské veletrhy a výstavy, s.r.o.	0
BVV Fair Travel s.r.o.	523
BVV Hotel Service a. s. v konkurzu	0
CENTREX mezinárodní sdružení	0
EXPO restaurace a. s.	733
MQI s.r.o.	0
BD-Expo GmbH	0
Kongresové centrum Brno a. s.	405
Vila Tugendhat	0
Park Praha s.r.o.	2 440
Pražské veletrhy s.r.o. v likvidaci	799
Vlečka Brno s.r.o.	5
VVB-Veltrhy a výstavy Bratislava s.r.o. v likvidaci	277
World Trade Center Brno a. s.	174
Messe Düsseldorf GmbH	3 445
<b>Celkem</b>	<b>9 243</b>

### 3.2.5. Zůstatky dlouhodobých pohledávek k podnikům ve skupině k 31. 12. 2001

nejdou

### 3.2.6. Přehled pohledávek netto celkem [tis. Kč]

	2001	2000
Krátkodobé celkem	69 245	4 372
Dlouhodobé celkem	11 911	0

### 3.3. Hospodářský výsledek roku 2000 [tis. Kč]

Účetní ztráta roku 2000 celkem	114 230
Úhrada ztráty z nerozděleného zisku minulých let	2 960

### 3.4. Základní kapitál

	Nominální kapitál k 31. 12. 2001 [tis. Kč]	Počet akcií k 31. 12. 2001 [ks]
Kmenové akcie na majitele ve jmenovité hodnotě 10 Kč	1 156 051	115 605 130
<b>Základní kapitál společnosti celkem</b>	<b>1 156 051</b>	<b>115 605 130</b>

### 3.5. Základní kapitál společnosti [tis. Kč]

	2001	2000
Základní kapitál	1 156 051	970 000
Vlastní akcie	- 47 933	0
Emisní ážio	1 444	0
Zákonný rezervní fond	329	329
Neuhrazená ztráta	- 111 270	0
Nerozdělený zisk	0	2 960
HV běžného roku	- 264 363	- 114 230
<b>Vlastní kapitál celkem</b>	<b>734 258</b>	<b>859 059</b>

### 3.6. Závazky

#### 3.6.1. Závazky po lhůtě splatnosti [tis. Kč]

	k 31. 12. 2001	k 31. 12. 2000
celkem	28 207	34

#### 3.6.2. Závazky v cizí měně po lhůtě splatnosti [tis. Kč]

	k 31. 12. 2001	k 31. 12. 2000
celkem	2 454	0

### 3.6.3. Závazky vyúčtované k podnikům ve skupině [tis. Kč]

<b>Název</b>	<b>k 31. 12. 2001</b>
Alberga a. s. v likvidaci	0
Brno Inn a. s.	290
BVV Brněnské veletrhy a výstavy, s.r.o.	0
BVV Fair Travel s.r.o.	1 601
BVV Hotel Service a. s. v konkurzu	0
CENTREX mezinárodní sdružení	0
EXPO restaurace a. s.	937
Kongresové centrum Brno a. s.	547
Park Praha s.r.o.	0
Pražské veletrhy s.r.o. v likvidaci	0
Vlečka Brno s.r.o.	0
VVB-Veltrhy a výstavy Bratislava s.r.o. v likvidaci	0
World Trade Center Brno a. s.	0
MQI s.r.o.	2 735
BD-Expo GmbH	113
Vila Tugendhat	0
Messe Düsseldorf GmbH	44 038
Messe Düsseldorf North America	11
<b>Celkem</b>	<b>50 272</b>

### 3.6.4. Zůstatky závazků k podnikům ve skupině [tis. Kč]

Název	k 31. 12. 2001
Alberga a. s. v likvidaci	0
Brno Inn a. s.	9
BVV Brněnské veletrhy a výstavy, s.r.o.	0
BVV Fair Travel s.r.o.	449
BVV Hotel Service a. s. v konkurzu	0
CENTREX mezinárodní sdružení	0
EXPO restaurace a. s.	308
Kongresové centrum Brno a. s.	22
Park Praha s.r.o.	0
Pražské veletrhy s.r.o. v likvidaci	0
Vlečka Brno s.r.o.	0
VVB-Veltrhy a výstavy Bratislava s.r.o. v likvidaci	0
World Trade Center Brno a. s.	0
MQI s.r.o.	1 515
BD-Expo	72
Vila Tugendhat	0
Messe Düsseldorf GmbH	26
Messe Düsseldorf North America	11
<b>Celkem</b>	<b>2 412</b>

### 3.6.5. Dlouhodobé závazky k podnikům ve skupině k 31. 12. 2001

Messe Düsseldorf GmbH	27 699 tis. DEM	452 911 tis. Kč
-----------------------	-----------------	-----------------

### 3.6.6. Přehled závazků netto celkem [tis. Kč]

	2001	2000
Krátkodobé celkem	323 616	18 889
Dlouhodobé celkem	452 911	496 953

## 3.7. Bankovní úvěr

K 31. 12. 2001 zůstatek senior úvěru poskytnutý Westdeutsche Landesbank ve výši 1 087 714 285,71 Kč.

### 3.8. Zákonné a ostatní rezervy [tis. Kč]

	Počát. stav k 1. 1. 2001	Tvorba	Čerpání	Zůstatek k 31. 12. 2001
Zákonné rezervy na opravu DHM (účet 45110)	0	0	0	0
Rezervy na kursové ztráty (účet 45410)	143	838	143	838
Rezervy ostatní (účet 45930)	50	462	50	462
<b>celkem</b>	<b>193</b>	<b>1 300</b>	<b>193</b>	<b>1 300</b>

### 3.9. Opravné položky k pohledávkám v provozních nákladech [tis. Kč]

3.9.1. Opravné položky k pohledávkám celkem - k 31. 12. 2001 **113 539**

z toho:

#### daňové opravné položky

opravné položky k pohledávkám v konkurzu (účet 39101)	25 669
opravné položky k pohledávkám po 31. 12. 1994 (účet 39102)	23 118
<b>celkem</b>	<b>48 787</b>

#### účetní opravné položky

opravná položka k pohledávkám po 31. 12. 1994 (účet 39103)	22 616
opravná položka k pohledávkám z obchodního styku (účet 39111)	42 136
<b>celkem</b>	<b>64 752</b>

Pohledávky [tis. Kč]	Daňová opravná položka [%]	Daňová opravná položka [tis. Kč]	Účetní opravná položka [tis. Kč]	Účetní opravná položka [tis. Kč]	
25 669	100	25 669	0	0	Konkurz
277	0	0	100	277	30.6.1997-30.12.1997
2 672	100	2 672	0	0	31.12.1997-29.6.1998
3 304	33	1 090	67	2 214	31.12.1997-29.6.1998
736	100	736	0	0	30.6.1998-30.12.1998
1 698	33	560	67	1 138	30.6.1998-30.12.1998
18 575	80	14 860	20	3 715	31.12.1998-29.6.1999
849	33	280	67	569	31.12.1998-29.6.1999
350	66	231	34	119	30.6.1999-30.12.1999
772	33	255	67	517	30.6.1999-30.12.1999
150	50	75	50	75	31.12.1999-29.6.2000
1 559	33	515	67	1 044	31.12.1999-29.6.2000
2 133	33	704	67	1 429	30.6.2000-30.12.2000
5 698	20	1 140	80	4 558	31.12.2000-29.6.2001
2 170	0	0	50	1 085	120-180 dní po splatnosti
16 864	0	0	30	5 059	60-120 dní po splatnosti
40 831	0	0	2	817	Paušální O.P.
42 136	0	0	100	42 136	Ostatní pohledávky
<b>166 443</b>		<b>48 787</b>		<b>64 752</b>	<b>Celkem</b>

### 3.9.2. Opravné položky k finančním investicím celkem k 31.12.2001 [tis. Kč]

63 243

z toho:

#### opravné položky k podnikům

s rozhodujícím vlivem (účet 09610)	13 935
s podstatným vlivem (účet 09620)	35 584
k ostatním (účet 09630)	100

#### opravné položky k půjčkám

k podnikům ve skupině (účet 09660)	6 400
ostatním podnikům (účet 09670)	7 224

### 3.9.3. Opravné položky k majetku

k pozemkům (účet 09231)	33 072
k nabytému majetku (fúze BVV – účet 09710)	461 511
oprávky k opravné položce k nabytému majetku (účet 09810)	- 5 128
zůstatková hodnota opravné položky k nabytému majetku	456 383

### 3.10. Výnosy z běžné činnosti podle hlavních činností [tis. Kč]

	2001	2000
<b>Tržby z prodeje vlastních služeb a zboží</b>	<b>90 001</b>	<b>0</b>
z toho:		
tržby z prodeje vlastních služeb	88 110	0
prodej zboží	1 891	0
<b>Prodej cenných papírů a vkladů</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Finanční činnosti</b>	<b>11 841</b>	<b>47 252</b>
z toho:		
Úroky	7 800	20 854
depozita a pokladniční poukázky	1 994	11 864
ostatní	2 047	14 534

V Brně dne: 20. 3. 2002

Zpracovala: Jana Vaculíková  
Odbor účetnictví

Jiří Škrla Jaroslav Rubeš  
Prokurista prokurista





## Rozvaha

v plném rozsahu k 31.12.2000 (v celých tisících Kč)

Ozn.	AKTIVA	Řád.	Běžné účetní období			Minulé úč.
			Brutto	Korekce	Netto	období Netto
	<b>AKTIVA CELKEM (ř. 02+03+28+55)</b>	<b>001</b>	<b>3 187 540</b>	<b>-357</b>	<b>3 187 183</b>	<b>976 210</b>
A.	Pohledávky za upsaný vlastní kapitál	002	0	0	0	-8 000
<b>B.</b>	<b>Stálá aktiva (ř. 04+12+22)</b>	<b>003</b>	<b>2 948 425</b>	<b>-357</b>	<b>2 948 068</b>	<b>179</b>
<b>B.I.</b>	<b>Dlouhodobý nehmotný majetek (ř. 05 až 11)</b>	<b>004</b>	<b>357</b>	<b>-357</b>	<b>0</b>	<b>179</b>
B.I.	1. Zřizovací výdaje	005	357	-357	0	179
	2. Nehmotné výsledky výzkumu a vývoje	006	0	0	0	0
	3. Software	007	0	0	0	0
	4. Ocenitelná práva	008	0	0	0	0
	5. Jiný dlouhodobý nehmotný majetek	009	0	0	0	0
	6. Nedokončený dlouhod. nehmotný majetek	010	0	0	0	0
	7. Poskytnuté zálohy na dlouhodobý nehmotný majetek	011	0	0	0	0
<b>B.II.</b>	<b>Dlouhodobý hmotný majetek (ř. 13 až 21)</b>	<b>012</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
B.II.	1. Pozemky	013	0	0	0	0
	2. Stavby	014	0	0	0	0
	3. Samost. movité věci a soubory movitých věcí	015	0	0	0	0
	4. Pěstitelské celky trvalých porostů	016	0	0	0	0
	5. Základní stádo a tažná zvířata	017	0	0	0	0
	6. Jiný dlouhodobý hmotný majetek	018	0	0	0	0
	7. Nedokončený dlouhodobý hmotný majetek	019	0	0	0	0
	8. Poskyt. zálohy na dlouhod. hmotný majetek	020	0	0	0	0
	9. Opravná položka k nabytému majetku	021	0	0	0	0
<b>B.III.</b>	<b>Dlouhodobý finanční majetek (ř. 23 až 27)</b>	<b>022</b>	<b>2 948 068</b>	<b>0</b>	<b>2 948 068</b>	<b>0</b>
B.III.	1. Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s rozhodujícím vlivem	023	2 948 068	0	2 948 068	0
	2. Podílové cenné papíry a vklady v podnicích s podstatným vlivem	024	0	0	0	0
	3. Ostatní dlouhodobé cenné papíry a vklady	025	0	0	0	0
	4. Půjčky podnikům ve skupině	026	0	0	0	0
	5. Jiný dlouhodobý finanční majetek	027	0	0	0	0

Ozn.	AKTIVA	Řád.	Běžné účetní období			Minulé úč.
			Brutto	Korekce	Netto	období Netto
<b>C.</b>	<b>Oběžná aktiva (ř. 29+36+42+51)</b>	<b>028</b>	<b>238 690</b>	<b>0</b>	<b>238 690</b>	<b>984 031</b>
<b>C.I.</b>	<b>Zásoby (ř. 30 až 35)</b>	<b>029</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C.I.	1. Materiál	030	0	0	0	0
	2. Nedokončená výroba a polotovary	031	0	0	0	0
	3. Výrobky	032	0	0	0	0
	4. Zvířata	033	0	0	0	0
	5. Zboží	034	0	0	0	0
	6. Poskytnuté zálohy na zásoby	035	0	0	0	0
<b>C.II.</b>	<b>Dlouhodobé pohledávky (ř. 37 až 41)</b>	<b>036</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
C.II.	1. Pohledávky z obchodního styku	037	0	0	0	0
	2. Pohledávky ke společníkům a sdružení	038	0	0	0	0
	3. Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	039	0	0	0	0
	4. Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	040	0	0	0	0
	5. Jiné pohledávky	041	0	0	0	0
<b>C.III.</b>	<b>Krátkodobé pohledávky (ř. 43 až 50)</b>	<b>042</b>	<b>4 372</b>	<b>0</b>	<b>4 372</b>	<b>0</b>
C.III.	1. Pohledávky z obchodního styku	043	0	0	0	0
	2. Pohledávky ke společníkům a sdružení	044	0	0	0	0
	3. Sociální zabezpečení	045	0	0	0	0
	4. Stát - daňové pohledávky	046	3 500	0	3 500	0
	5. Odložená daňová pohledávka	047	0	0	0	0
	6. Pohledávky v podnicích s rozhodujícím vlivem	048	0	0	0	0
	7. Pohledávky v podnicích s podstatným vlivem	049	0	0	0	0
	8. Jiné pohledávky	050	872	0	872	0
<b>C.IV.</b>	<b>Finanční majetek (ř. 52 až 54)</b>	<b>051</b>	<b>234 318</b>	<b>0</b>	<b>234 318</b>	<b>984 031</b>
C.IV.	1. Peníze	052	0	0	0	0
	2. Účty v bankách	053	38 043	0	38 043	984 031
	3. Krátkodobý finanční majetek	054	196 275	0	196 275	0
<b>D</b>	<b>Ostatní aktiva – přech. účty aktiv (ř. 56 a 60)</b>	<b>055</b>	<b>425</b>	<b>0</b>	<b>425</b>	<b>0</b>
<b>D.I.</b>	<b>Časové rozlišení (ř. 57 až 59)</b>	<b>056</b>	<b>425</b>	<b>0</b>	<b>425</b>	<b>0</b>
D.I.	1. Náklady příštích období	057	153	0	153	0
	2. Příjmy příštích období	058	129	0	129	0
	3. Kursové rozdíly aktivní	059	143	0	143	0
D.II.	Dohadové účty aktivní	060	0	0	0	0
	<b>Kontrolní číslo (ř. 01 až 60)</b>	<b>999</b>	<b>12 750 160</b>	<b>-1 428</b>	<b>12 748 732</b>	<b>3 920 840</b>

Ozn.	PASIVA	Řád.	Stav v běžném	Stav v minulém
			účet. období	účet. období
	<b>PASIVA CELKEM (ř. 62+79+105)</b>	<b>061</b>	<b>3 187 183</b>	<b>976 210</b>
<b>A.</b>	<b>Vlastní kapitál (ř. 63+66+71+75+78)</b>	<b>062</b>	<b>859 059</b>	<b>973 289</b>
<b>A.I.</b>	<b>Základní kapitál (ř. 64+65)</b>	<b>063</b>	<b>970 000</b>	<b>970 000</b>
A.I.	1. Základní kapitál	064	970 000	970 000
	2. Vlastní akcie a vlastní obchodní podíly	065	0	0
<b>A.II.</b>	<b>Kapitálové fondy (ř. 67 až 70)</b>	<b>066</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
A.II.	1. Emisní ažio	067	0	0
	2. Ostatní kapitálové fondy	068	0	0
	3. Oceňovací rozdíly z přecenění majetku	069	0	0
		070	0	0
<b>A.III.</b>	<b>Fondy ze zisku (ř. 72 + 73 + 74)</b>	<b>071</b>	<b>329</b>	<b>0</b>
A.III.	1. Zákonný rezervní fond	072	329	0
	2. Nedělitelný fond	073	0	0
	3. Statutární a ostatní fondy	074	0	0
<b>A.IV.</b>	<b>Hospodářský výsledek minulých let (ř. 76 + 77)</b>	<b>075</b>	<b>2 960</b>	<b>0</b>
A.IV.	1. Nerozdělený zisk minulých let	076	2 960	0
	2. Neuhrazená ztráta minulých let	077	0	0
<b>A.V.</b>	<b>Hospodářský výsledek běžného účetního období (+/-)</b>			
	<b>[ř. 01 - ( + 63 + 66 + 71 + 75 + 79 + 105 )]</b>	<b>078</b>	<b>-114 230</b>	<b>3 289</b>
<b>B.</b>	<b>Cizí zdroje (ř. 80 + 84 + 91 + 101)</b>	<b>079</b>	<b>2 316 035</b>	<b>2 884</b>
<b>B.I.</b>	<b>Rezervy (ř. 81 + 82 + 83)</b>	<b>080</b>	<b>193</b>	<b>0</b>
B.I.	1. Rezervy zákonné	081	0	0
	2. Rezerva na kursově ztráty	082	143	0
	3. Ostatní rezervy	083	50	0
<b>B.II.</b>	<b>Dlouhodobé závazky (ř. 85 až 90)</b>	<b>084</b>	<b>496 953</b>	<b>0</b>
B.II.	1. Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	085	496 953	0
	2. Závazky k podnikům s podstatným vlivem	086	0	0
	3. Dlouhodobé přijaté zálohy	087	0	0
	4. Emitované dluhopisy	088	0	0
	5. Dlouhodobé směnky k úhradě	089	0	0
	6. Jiné dlouhodobé závazky	090	0	0

Ozn.	PASIVA	Řád.	Stav v běžném účet. období	Stav v minulém účet. období
<b>B.III.</b>	<b>Krátkodobé závazky (ř. 92 až 100)</b>	<b>091</b>	<b>18 889</b>	<b>2 884</b>
B.III.	1. Závazky z obchodního styku	092	18 889	1 113
	2. Závazky ke společníkům a sdružení	093	0	0
	3. Závazky k zaměstnancům	094	0	0
	4. Závazky ze sociálního zabezpečení	095	0	0
	5. Stát - daňové závazky a dotace	096	0	1 771
	6. Odložený daňový závazek	097	0	0
	7. Závazky k podnikům s rozhodujícím vlivem	098	0	0
	8. Závazky k podnikům s podstatným vlivem	099	0	0
	9. Jiné závazky	100	0	0
<b>B.IV.</b>	<b>Bankovní úvěry a výpomoci (ř. 102 až 104)</b>	<b>101</b>	<b>1 800 000</b>	<b>0</b>
B.IV.	1. Bankovní úvěry dlouhodobé	102	1 800 000	0
	2. Běžné bankovní úvěry	103	0	0
	3. Krátkodobé finanční výpomoci	104	0	0
<b>C.</b>	<b>Ostatní pasiva – přechodné účty pasiv (ř. 106 + 110)</b>	<b>105</b>	<b>12 089</b>	<b>37</b>
<b>C.I.</b>	<b>Časové rozlišení (ř. 107 až 109)</b>	<b>106</b>	<b>9 042</b>	<b>37</b>
C.I.	1. Výdaje příštích období	107	9 042	37
	2. Výnosy příštích období	108	0	0
	3. Kursové rozdíly pasivní	109	0	0
C.II.	Dohadové účty pasivní	110	3 047	0
	<b>Kontrolní číslo (ř. 61 až 110)</b>	<b>999</b>	<b>12 859 915</b>	<b>3 901 551</b>

## Výkaz zisků a ztrát

v plném rozsahu k 31.12.2000 (v celých tisících Kč)

Ozn.	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
I.	Tržby za prodej zboží	01	0	0
A.	Náklady vynaložené na prodané zboží	02	0	0
+	<b>Obchodní marže (ř. 01-02)</b>	<b>03</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>II.</b>	<b>Výkony (ř. 05+06+07)</b>	<b>04</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
II.1.	Tržby za prodej vlastních výrobků a služeb	05	0	0
II.2.	Změna stavu vnitropodnikových zásob vlastní výroby	06	0	0
II.3.	Aktivace	07	0	0
<b>B.</b>	<b>Výkonová spotřeba (ř. 09+10)</b>	<b>08</b>	<b>21 725</b>	<b>1 085</b>
B.1.	Spotřeba materiálu a energie	09	0	0
B.2.	Služby	10	21 725	1 085
+	<b>Přidaná hodnota (ř. 03+04-08)</b>	<b>11</b>	<b>-21 725</b>	<b>-1 085</b>
<b>C.</b>	<b>Osobní náklady (ř. 13 až 16)</b>	<b>12</b>	<b>1 152</b>	<b>0</b>
C.1.	Mzdové náklady	13	0	0
C.2.	Odměny členům orgánů společnosti a družstva	14	1 152	0
C.3.	Náklady na sociální zabezpečení	15	0	0
C.4.	Sociální náklady	16	0	0
D.	Daně a poplatky	17	111	37
E.	Odpisy dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku	18	178	178
III.	Tržby z prodeje dlouhodobého majetku a materiálu	19	0	0
F.	Zůstatková cena prodaného dlouhodobého majetku a materiálu	20	0	0
IV.	Zúčtování rezerv a časového rozlišení provozních výnosů	21	0	0
G.	Tvorba rezerv a časového rozlišení provozních nákladů	22	50	0
V.	Zúčtování opravných položek do provozních výnosů	23	0	0
H.	Zúčtování opravných položek do provozních nákladů	24	0	0
VI.	Ostatní provozní výnosy	25	0	0
I.	Ostatní provozní náklady	26	119	0
VII.	Převod provozních výnosů	27	0	0
J.	Převod provozních nákladů	28	0	0
*	<b>Provozní hospodářský výsledek</b>			
	<b>[ř. 11-12-17-18+19-20+21-22+23-24+25-26+(-27)-(-28)]</b>	<b>29</b>	<b>-23 335</b>	<b>-1 300</b>

Ozn.	TEXT	Číslo řádku	Skutečnost v účetním období	
			sledovaném	minulém
VIII.	Tržby z prodeje cenných papírů a podílů	30	0	0
K.	Prodané cenné papíry a podíly	31	0	0
<b>IX.</b>	<b>Výnosy z dlouhodobého finančního majetku (ř. 33+34+35)</b>	<b>32</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
IX.1.	Výnosy z cenných papírů a vkladů v podnicích ve skupině	33	0	0
2.	Výnosy z ostatních dlouhodobých cenných papírů a vkladů	34	0	0
3.	Výnosy z ostatního dlouhodobého finančního majetku	35	0	0
X.	Výnosy z krátkodobého finančního majetku	36	11 864	0
XI.	Zúčtování rezerv do finančních výnosů	37	776	0
L.	Tvorba rezerv na finanční náklady	38	920	0
XII.	Zúčtování opravných položek do finančních výnosů	39	0	0
M.	Zúčtování opravných položek do finančních nákladů	40	0	0
XIII.	Výnosové úroky	41	20 854	6 360
N.	Nákladové úroky	42	55 053	0
XIV.	Ostatní finanční výnosy	43	13 758	0
O.	Ostatní finanční náklady	44	82 174	0
XV.	Převod finančních výnosů	45	0	0
P.	Převod finančních nákladů	46	0	0
*	<b>Hospodářský výsledek z finančních operací</b>			
	<b>[ř. 30-31+32+36+37-38+39-40+41-42+43-44+(-45)-(-46)]</b>	<b>47</b>	<b>-90 895</b>	<b>6 360</b>
<b>R.</b>	<b>Daň z příjmů za běžnou činnost (ř. 49+50)</b>	<b>48</b>	<b>0</b>	<b>1 771</b>
R. 1.	- splatná	49	0	1 771
2.	- odložená	50	0	0
		51	0	0
**	<b>Hospodářský výsledek za běžnou činnost (ř. 29+47-48)</b>	<b>52</b>	<b>-114 230</b>	<b>3 289</b>
XVI.	Mimořádné výnosy	53	0	0
S.	Mimořádné náklady	54	0	0
<b>T.</b>	<b>Daň z příjmů z mimořádné činnosti (ř. 56+57)</b>	<b>55</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
T. 1.	- splatná	56	0	0
2.	- odložená	57	0	0
*	<b>Mimořádný hospodářský výsledek (ř. 53-54-55)</b>	<b>58</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
U.	Převod podílu na výsledku hospodaření společníkům (+/-)	59	0	0
***	<b>Hospodářský výsledek za účetní období (+/-) (ř. 52+58-59)</b>	<b>60</b>	<b>-114 230</b>	<b>3 289</b>
	<b>Hospodářský výsledek před zdaněním (+/-) (ř. 29+47+53-54)</b>	<b>61</b>	<b>-114 230</b>	<b>5 060</b>
	<b>Kontrolní číslo (ř. 01 až 61)</b>	<b>99</b>	<b>-247 034</b>	<b>27 900</b>

**Přehled o peněžních tocích**  
(za rok končící 31. 12. v tisících Kč)

	<b>31.12.2000</b>
<b>P. Počáteční zůstatek peněžních prostředků</b>	<b>984 031</b>
<b>Z. Účetní zisk z běžné činnosti před zdaněním</b>	<b>-114 230</b>
<b>A.1. Úpravy o nepeněžní operace (A.1.1.až 5)</b>	<b>46 198</b>
A.1.1. Odpisy stálých aktiv	178
A.1.2. Opravné položky, rezervy, přechodné účty	11 821
A.1.3. Zisk z prodeje stálých aktiv	0
A.1.4. Výnosy z dividend	0
A.1.5. Vyúčtované nákladové a výnosové úroky	34 199
<b>A.* Čistý CF z provozní činnosti (Z.+A.1.)</b>	<b>-68 032</b>
<b>A.2. Potřeba pracovního kapitálu (A.2.1.až 3)</b>	<b>3 633</b>
A.2.1. Pohledávky z provozní činnosti	-4 372
A.2.2. Krátkodobé závazky z provozní činnosti	8 005
A.2.3. Změna stavu zásob	0
<b>A.** Čistý CF z provozní činnosti (A.*+A.2)</b>	<b>-64 399</b>
A.3. Výdaje z plateb úroků s výjimkou kapitálových úroků	-55 053
A.4. Přijaté úroky	20 854
A.5. Zaplacená daň z příjmu za běžnou činnost a doměrky	0
A.6. Mimořádné účetní případy včetně daně z mimořádné činnosti	0
<b>A.*** Čistý CF z provozní činnosti (A.**+A3 až 6)</b>	<b>-98 598</b>
B.1. Výdaje za stálá aktiva	-2 948 068
B.2. Příjmy z prodeje stálých aktiv	0
B.3. Půjčky a úvěry spřízněným osobám	0
<b>B.*** Čistý CF z investiční činnosti (B.1. až 3.)</b>	<b>-2 948 068</b>



	<b>31.12.2000</b>
C.1. Změna stavu závazků	2 296 953
C.2. Dopady změn vlastního jmění na peněžní prostředky (C2.1. až 6.)	0
C.2.1. Zvýšení základního jmění nebo rezerv	0
C.2.2. Vyplacení podílu na vlastním jmění společníkům	0
C.2.3. Dary a dotace do vlastního jmění	0
C.2.4. Úhrada ztráty společníky	0
C.2.5. Přímé platby na vrub fondů	0
C.2.6. Vyplacené dividendy a podíly vč. daně	0
C.3. Přijaté dividendy a podíly	0
<b>C.*** Čistý CF z finanční činnosti (C.1. až 3.)</b>	<b>2 296 953</b>
<b>F. Čistý cash flow (A.***+B.***+C.***)</b>	<b>-749 713</b>
<b>R. Konečný stav peněžních PROSTŘEDKŮ (P.+ F.)</b>	<b>234 318</b>

## Příloha k roční účetní závěrce

k 31. 12. 2000

### I. Obecné údaje obsažené v příloze

Název společnosti: **Veletřhy Brno, a.s.**  
Sídlo společnosti: **Brno, Výstaviště 1, 647 00**  
Datum vzniku: **26.11.1999**  
Převažující předmět činnosti: **Organizování a pořádání veletrhů**

#### Hlavní akcionáři Veletřhů Brno a.s. k 31. 12. 2000

ks akcií	Název držitele akcií	podíl na ZJ
62 200	Messe Düsseldorf GmbH	64,12%
34 800	město Brno	35,88%
<b>97 000</b>	<b>Celkem Veletřhy Brno a.s.</b>	<b>100%</b>

Společnost je zapsána v obchodním rejstříku, vedeném Krajským soudem v Brně v oddílu B vložka 3137.

#### Složení statutárního orgánu k 31. 12. 2000:

##### Představenstvo:

předseda: Karlheinz Wismer  
místopředseda: Ing. Milan Šimonovský  
členové: Wilhelm Giese  
Bc. Ladislav Koukal

##### Složení dozorčí rady:

předseda: MUDr. Bořek Semrád  
místopředseda: Joachim Erwin  
členové: Frank Thorwirth  
Pavel Surý



### III. Doplnující informace k rozvaze a výkazu zisků a ztrát

#### 1) Hmotný a nehmotný investiční majetek k 31. 12. 2000

zřizovací výdaje 01110	356 955,00 Kč
oprávky ke zřizovacím výdajům 07110	356 955,00 Kč
zůstatková hodnota	0,00 Kč

#### Rozpis majetku zatíženého zástavním právem:

zástavní smlouva 600014484032 ve prospěch Westdeutsche Landesbank	4 185 ks akcií BVV a.s.
zástavní smlouva 600014484016 ve prospěch Westdeutsche Landesbank	521 749 ks akcií BVV a.s.

#### 2) Přehled o pohledávkách k 31. 12. 2000

a) ostatní pohledávky k podnikům ve skupině		
Messe Düsseldorf	49 tis. DEM	872 tis. Kč
(přeplatek úroků z půjčky)		

#### 3) Základní jmění

970 000 000 Kč splaceno 100%

#### Počet a druh akcií

97 000 ks kmenové akcie na majitele v jmenovité hodnotě 10 000 Kč

TEXT	ROK 1999	ROK 2000
Základní jmění	970 000	970 000
Zákonný rezervní fond	0	329
Nerozdělený zisk	0	2 960
HV běžného roku	3 289	-114 230
<b>Celkem</b>	<b>973 289</b>	<b>859 059</b>

#### 4) Rozdělení zisku

Účetní zisk r. 1999 celkem:	3 289 tis. Kč
– rezervní fond 10%	329 tis. Kč
– nerozdělený zisk	2 960 tis. Kč

## 5) Přehled o závazcích

b) souhrnná výše závazků po lhůtě splatnosti		34 tis. Kč
c) závazky z obchodního styku		18 889 tis. Kč
■ úhrnná výše závazků vyúčtovaných v roce 2000 k podnikům ve skupině		
Brněnské veletrhy a výstavy a.s.		2 008 tis. Kč
Messe Düsseldorf	1 051 tis. DEM	8 854 tis. Kč
■ zůstatky závazků k podnikům ve skupině k 31.12.2000		
Brněnské veletrhy a výstavy a.s.		35 tis. Kč
Messe Düsseldorf	1 051 tis. DEM	18 854 tis. Kč
(přefakturace nákladů spojených s financováním fúze)		
d) dlouhodobé závazky k podnikům ve skupině		
Messe Düsseldorf	27 699 tis. DEM	496 953 tis. Kč

## 6) Bankovní úvěry

na nákup akcií byly poskytnuty bankou Bank Austria 2 úvěry ve výši 1 800 000 000 Kč

– senior úvěr	<b>I. tranže ve výši</b>	<b>1 457 142 857,14</b>	s úrokovou sazbou 7,84%
	<b><u>II. tranže ve výši</u></b>	<b><u>85 714 285,71</u></b>	
	<b>Celkem</b>	<b>1 542 857 142,85</b>	
– junior úvěr	<b>I. tranže ve výši</b>	<b>242 857 142,86</b>	s úrokovou sazbou 9,44%
	<b><u>II. tranže ve výši</u></b>	<b><u>14 285 714,29</u></b>	
	<b>Celkem</b>	<b>257 142 857,15</b>	

## 7) Zákonné a ostatní rezervy

– vytvořena rezerva 1. na kurzové ztráty ve výši	143 tis. Kč
2. na audit ve výši	50 tis. Kč

V Brně dne: 28.02.2001

Zpracovala: Jana Vaculíková

Schválil: Karlheinz Wismer  
Bc. Ladislav Koukal



# VELETRHY BRNO

## KALENDÁŘ VELETRHŮ A VÝSTAV NA ROK 2003

## ODPOVĚDNÍ LÍSTEK

GO	9. - 12.1.
REGIONTOUR	9. - 12.1.
STYL	18. - 20.2.
KABO	18. - 20.2.
OPTA	28.2. - 2.3.
MOBITEX	19. - 23.3.
DOMO	19. - 23.3.
X-ART	19. - 23.3.
RYBAŘENÍ	19. - 23.3.
IBF	13. - 17.4.
SHK BRNO 2003	13. - 17.4.
URBIS	13. - 17.4.
IDET	28. - 30.4.
EmbaxPrint	20. - 23.5.
G+H	20. - 23.5.
AUTOSALON BRNO 2003	7. - 12.6.
PROPET	27. - 29.6.
STYL	19. - 21.8.
KABO	19. - 21.8.
MSV 2003	15. - 19.9.
Transport a Logistika	15. - 19.9.
INVEX	6. - 10.10.
WOOD-TEC	21. - 24.10.
MEFA	4. - 7.11.
REHAPROTEX	4. - 7.11.
SPORT Life	13. - 16.11.
boat Brno	13. - 16.11.
Caravanning Brno	13. - 16.11.
VÁNOČNÍ TRHY	12. - 21.12.
Stavební centrum EDEN 3000	Celoročně kromě 1.1., 24. - 26. a 31.12.
Hostující akce	
Mezinárodní výstava psů	8. - 9.2.
Výstava ušlechtilých koní	27. - 29.6.
INTERCANIS	28. - 29.6.
GAUDEAMUS	21. - 24.10.
Praha	
SCHOLA NOVA	25. - 27.3.
INTERIER 2003	4. - 7.9.

Poštou Veletřhy Brno, a.s.  
Výstaviště 1,  
CZ - 647 00 Brno  
Faxem +420 541 152 999  
Telefonem +420 541 151 111  
Elektronickou poštou info@bv.cz

■ Mám zájem o další zasílání Vašich výročních zpráv

■ Prosím o vyřazení z Vaší databáze

■ Prosím zašlete tuto výroční zprávu také na adresu

Firma .....  
Jméno a příjmení .....  
Ulice .....  
PSC/město .....  
Země .....  
Telefon .....  
E-mail .....

■ Prosím zašlete mi aktuální kalendář veletrhů

■ Prosím zašlete mi podrobné informace k následujícím veletrhům

Jméno veletrhu

.....  
.....

■ Informace pro návštěvníky

■ Informace pro vystavovatele

Jiná sdělení

.....  
.....  
.....





**Veletrhy Brno, a.s.**  
**Výstaviště 1**  
**CZ – 647 00 Brno**  
**Česká republika**

**Vydavatel:**

Veletrhy Brno  
Výstaviště 1,  
CZ - 647 00 Brno  
Česká republika  
Tel.: +420 541 151 111  
Fax: +420 541 152 999  
[www.bvv.cz](http://www.bvv.cz)  
E-mail: [info@bvv.cz](mailto:info@bvv.cz)

**Redakce:**

Oldřich Zouhar, Erika Bezdíčková

**Design, fotografie a tisk:**

ASCO vydavatelství spol. s r.o.  
K Lipanům 78  
103 00 Praha 10  
[asco@centrum.cz](mailto:asco@centrum.cz)



# VELETRHY BRNO

**Your Partner for Euro Business**

Veletrhy Brno  
Výstaviště 1  
CZ - 647 00 Brno  
Česká republika  
Tel.: +420 541 151 111  
Fax: +420 541 152 999  
[www.bvv.cz](http://www.bvv.cz)  
E-mail: [info@bvv.cz](mailto:info@bvv.cz)

Partner for  
Business